

MEZARLIK

176

4 541 800

683

1

123

2

IHDS1

IHDS2

684
1

1
1000

94 1

688

97

2

238

99

1

4 541 700

488 700

687

2

3

1

685

488 800

3

2

175

1

686

2

178

179

100

ÇB

177

96

98

BHA

181

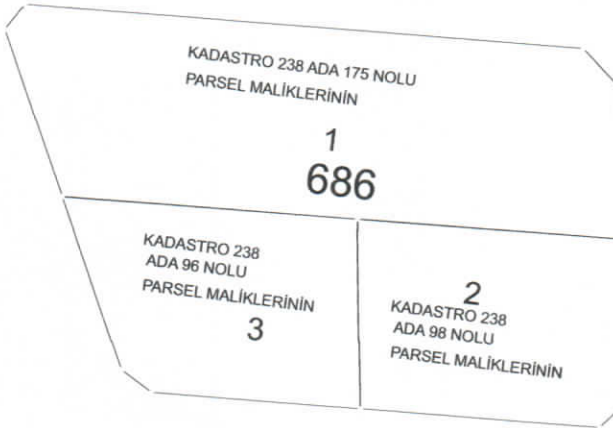
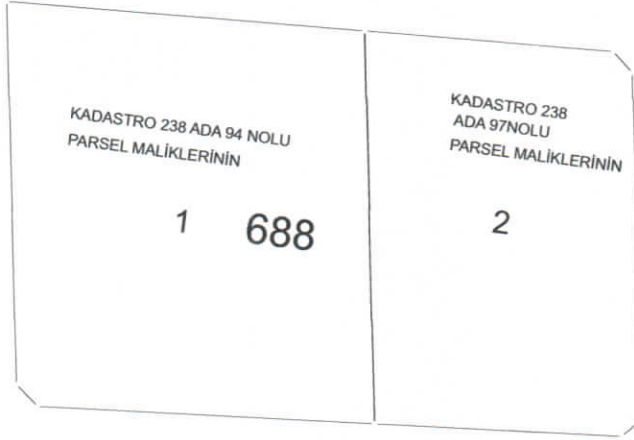
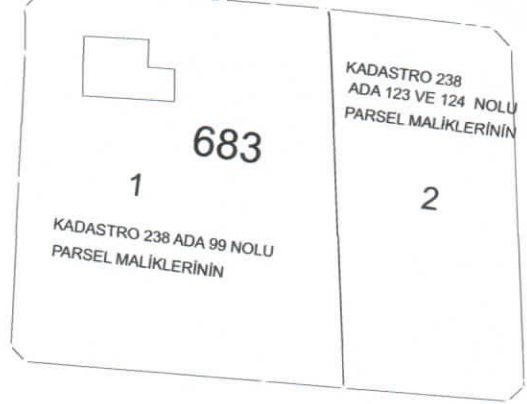
P21253

YOL

İLİ	GİRESUN
İLÇESİ	TİREBOLU
MAH./KÖY	DEMİRCİ

ADI SOYADI		DOZENLEYEN		UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR	
				BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ			
		KONTROL EDEN		ONAYLAYAN		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
TARİH							
İMZA							

İLÇESİ:TİREBOLU
MAHALLESİ:DEMİRCİ



Harita Mühendisi
Adil Karaçeniz

Kadastro Parsel Toplam Alanı		45 541.05
Hisse Pay Toplamı		38137.11
Düzenlemeye Girmeyen Alan Toplamı		7403.94
İlave DOP Alınan Parsel Alanları Toplamı $123:1804.62+124:9.68=1834.30$		1804.30
Eski DOP Oranı= $292.28/2106.50=0.1387515$		0.1387515
İmar Parselleri Toplam Alanı		21584.98
Kamu Ortaklık Payı Alanı		0.00
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı		0.4340164
Düzenleme Ortaklık Payı Alanı		16552.13
Kamu Ortaklık Payı Oranı		0.00
Kamu Ortaklık Payı Alanı		0.00
İade Alan Toplamı		0.00
Düzenlemeye Giren Alan Toplamı	DOP Alınan	38137.11
	DOP Alınmayan	0.00
Azami DOP Oranı		0.45
Azami DOP Alanı		17161.70

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
$16552.13/38137.11=0.4340164$

M. EKİP
Harita Harita Teknikeri



TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ

İHDAS TOPLAMI: 129.54+0.02+22.23= 151.79 DOP TAN DÜŞÜLDÜ

BELEDİYEYE AIT 238/93 MEZARLIK 1453.67 DOP TAN DÜŞÜLDÜ

TOPLAM ALAN45 541.05KAMUYA AYRILAN ALAN 16552.38
TOPLAM PAY38137.11D.O.PAYI ORAN 0.4340164
TOPLAM KAMULAŞTIRMA 0.00
TOPLAM DÜZENLEMESİ GİRMEYEN 7403.94
TOPLAM DÜZENLEMESİ GİREN 38137.11
TOPLAM İMAR ADA ALANI 21584.98

KADASTRO											İMAR							
SNO	SYF NO	ADA/PAR	ALAN	HISSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	GİREN	GRMYN	DOP	İ.TAHSİS	ADA/PAR	ALAN	HISSE	PAY	AÇIKLAM			
1		238/94	5111.94	1/2	NEJAT KADRI HALİLBEYOĞLU	MAHMUT	2555.97		1109.33	1446.64	687/1	403.63	1200/2400	201.82				
				1/8	RANA RAFET HALİLBEYOĞLU	MEHMET	638.99		277.33	361.66	687/1	403.63	300/2400	50.45				
				1/8	NAZAN KALKAVAN	MEHMET	638.99		277.33	361.66	687/1	403.63	300/2400	50.45				
				1/8	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET	638.99		277.33	361.66	687/1	403.63	300/2400	50.45				
				1/24	NAZAN KALKAVAN	MEHMET	213.00		92.45	120.55	687/1	403.63	100/2400	16.82				
				1/24	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET	213.00		92.45	120.55	687/1	403.63	100/2400	16.82				
				1/24	RANA YURDAKUL	MEHMET	213.00		92.45	120.55	687/1	403.63	100/2400	16.82				
				1/2	NEJAT KADRI HALİLBEYOĞLU	MAHMUT					688/1	2489.64	1200/2400	1244.82				
2		238/96	2752.81	1/8	RANA RAFET HALİLBEYOĞLU	MEHMET					688/1	2489.64	300/2400	311.21				
				1/8	NAZAN KALKAVAN	MEHMET					688/1	2489.64	300/2400	311.21				
				1/8	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET					688/1	2489.64	300/2400	311.21				
				1/24	NAZAN KALKAVAN	MEHMET					688/1	2489.64	100/2400	103.73				
				1/24	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET					688/1	2489.64	100/2400	103.73				
				1/24	RANA YURDAKUL	MEHMET					688/1	2489.64	100/2400	103.73				
				1/8	RANA RAFET HALİLBEYOĞLU	MEHMET	344.30		149.34	194.76	685/4	687.23	300/2400	85.91				
				1/2	NEJAT KADRI HALİLBEYOĞLU	MAHMUT	1376.41		597.38	779.03	685/4	687.23	1200/2400	343.60				
				1/8	NAZAN KALKAVAN	MEHMET	344.10		149.34	194.76	685/4	687.23	300/2400	85.91				
				1/8	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET	344.10		149.34	194.76	685/4	687.23	300/2400	85.91				
				1/24	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET	114.70		49.79	64.91	685/4	687.23	100/2400	28.63				
				1/24	NAZAN KALKAVAN	MEHMET	114.70		49.78	64.92	685/4	687.23	100/2400	28.64				
				1/24	RANA YURDAKUL	MEHMET	114.70		49.79	64.91	685/4	687.23	100/2400	28.63				
				1/2	NEJAT KADRI HALİLBEYOĞLU	MAHMUT					686/3	870.82	1200/2400	435.43				
																		

[Handwritten signature]



KADASTRO

İMAR

SNO	SYF NO	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	GİREN	GRMYEN	DOP	İ.TAHSİS	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	PAY	AÇIKLAMA
2		238/96	2752.81	1/8	RANA RAFET HALİLBEYOĞLU	MEHMET					686/3	870.82	300/2400	108.85	KROKİSİNDE GÖSTERİLEN 3 LİK KISIM ÜZERİNE TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ İRTİFAK HAKKI
				1/8	NAZAN KALKAVAN	MEHMET					686/3	870.82	300/2400	108.85	
				1/8	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET					686/3	870.82	300/2400	108.85	
				1/24	NAZAN KALKAVAN	MEHMET					686/3	870.82	100/2400	36.28	
				1/24	HÜLYA BAŞKAN	MEHMET					686/3	870.82	100/2400	36.28	
				1/24	RANA YURDAKUL	MEHMET					686/3	870.82	100/2400	36.28	
3		238/97	4957.28	1/3	HASAN REFİK HALİLBEYOĞLU	HALİL	1652.42		717.17	935.25	687/3	990.48	800/2400	330.17	
				1/9	HAFİZE AYŞEGÜL YÜZBAŞIOĞLU ERCAN	İBRAHİM	550.80		239.05	311.75	687/3	990.48	267/2400	110.05	
				1/9	UĞUR ABDULLAH YÜZBAŞIOĞLU	OSMANN KEMAL	550.81		239.06	311.75	687/3	990.48	267/2400	110.05	
				1/9	HALİL RIFAT YÜZBAŞIOĞLU	OSMAN KEMAL	550.81		239.06	311.75	687/3	990.48	267/2400	110.05	
				1/12	SEHER HALİLBEYOĞLU	MÜRŞİT	413.11		179.3	233.81	687/3	990.48	200/2400	82.54	
				1/12	ALEV COŞAR	EMİN ŞEFİK	413.11		179.3	233.81	687/3	990.48	200/2400	82.54	
				1/12	SİTARE HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK	413.11		179.3	233.81	687/3	990.48	200/2400	82.54	
				1/12	HALİL RIFAT HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK	413.11		179.3	233.81	687/3	990.48	200/2400	82.54	
				1/3	HASAN REFİK HALİLBEYOĞLU	HALİL					688/2	1815.26	800/2400	605.08	
				1/9	HAFİZE AYŞEGÜL YÜZBAŞIOĞLU ERCAN	İBRAHİM					688/2	1815.26	267/2400	201.70	
				1/9	UĞUR ABDULLAH YÜZBAŞIOĞLU	OSMANN KEMAL					688/2	1815.26	267/2400	201.70	
				1/9	HALİL RIFAT YÜZBAŞIOĞLU	OSMAN KEMAL					688/2	1815.26	267/2400	201.70	
4		238/98	2754.39	1/12	SEHER HALİLBEYOĞLU	MÜRŞİT					688/2	1815.26	200/2400	151.27	
				1/12	ALEV COŞAR	EMİN ŞEFİK					688/2	1815.26	200/2400	151.27	
				1/12	SİTARE HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK					688/2	1815.26	200/2400	151.27	
				1/12	HALİL RIFAT HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK					688/2	1815.26	200/2400	151.27	
				1/3	HASAN REFİK HALİLBEYOĞLU	HALİL	918.14		398.48	519.66	685/3	688.12	800/2400	229.37	
				1/9	HAFİZE AYŞEGÜL YÜZBAŞIOĞLU ERCAN	İBRAHİM	306.05		132.83	173.22	685/3	688.12	267/2400	76.46	
				1/9	UĞUR ABDULLAH YÜZBAŞIOĞLU	OSMANN KEMAL	306.04		132.83	173.21	685/3	688.12	267/2400	76.46	
				1/9	HALİL RUFAT YÜZBAŞIOĞLU	OSMAN KEMAL	306.04		132.83	173.21	685/3	688.12	267/2400	76.46	
				1/12	SEHER HALİLBEYOĞLU	MÜRŞİT	229.53		99.62	129.91	685/3	688.12	200/2400	57.34	
				1/12	ALEV COŞAR	EMİN ŞEFİK	229.53		99.62	129.91	685/3	688.12	200/2400	57.34	
				1/12	SİTARE HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK	229.53		99.62	129.91	685/3	688.12	200/2400	57.34	
				1/12	HALİL RIFAT HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK	229.53		99.62	129.91	685/3	688.12	200/2400	57.34	



[Handwritten signature]

KADASTRO										İMAR						
SNO	SYF NO	ADA/PAR	ALAN	HISSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	GİREN	GRMYN	DOP	İ.TAHSİS	ADA/PAR	ALAN	HISSE	PAY	AÇIKLAMA	
4		238/98	2754.39	1/3	HASAN REFİK HALİLBEYOĞLU	HALİL					686/2	870.82	800/2400	290.29		
				1/9	HAFİZE AYŞEGÜL YÜZBAŞIOĞLU ERCAN	İBRAHİM					686/2	870.82	267/2400	96.76		
				1/9	UĞUR ABDULLAH YÜZBAŞIOĞLU	OSMANN KEMAL					686/2	870.82	267/2400	96.75		
				1/9	HALİL RUFAT YÜZBAŞIOĞLU	OSMAN KEMAL					686/2	870.82	267/2400	96.75		
				1/12	SEHER HALİLBEYOĞLU	MÜRŞİT					686/2	870.82	200/2400	72.57		
				1/12	ALEV COŞAR	EMİN ŞEFİK					686/2	870.82	200/2400	72.57		
				1/12	SİTARE HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK					686/2	870.82	200/2400	72.57		
5		238/99	13160.07	1/12	HALİL RIFAT HALİLBEYOĞLU	EMİN ŞEFİK					686/2	870.82	200/2400	72.57		
				1/4	EMİNE KÜÇÜKKAYA	MEHMET EMİN	3290.01			1427.9	1862.11	683/1	2099.83	600/2400	524.95	
				1/4	HATİCE EBRUĞ MAVİ	MEHMET EMİN	3290.02			1427.93	1862.09	683/1	2099.83	600/2400	524.96	
				1/4	FATMA HİDAYET HALİLBEYOĞLU	MEHMET EMİN	3290.02			1427.92	1862.1	683/1	2099.83	600/2400	524.96	
				1/4	SEDEF AKIN	MEHMET EMİN	3290.02			1427.93	1862.09	683/1	2099.83	600/2400	524.96	
				1/4	EMİNE KÜÇÜKKAYA	MEHMET EMİN	3290.01			1427.9	1862.11	684/1	3405.8	600/2400	851.45	
				1/4	FATMA HİDAYET HALİLBEYOĞLU	MEHMET EMİN	3290.02			1427.92	1862.1	684/1	3405.8	600/2400	851.45	
				1/4	HATİCE EBRUĞ MAVİ	MEHMET EMİN	3290.02			1427.93	1862.09	684/1	3405.8	600/2400	851.45	
				1/4	SEDEF AKIN	MEHMET EMİN	3290.02			1427.93	1862.09	684/1	3405.8	600/2400	851.45	
				1/4	EMİNE KÜÇÜKKAYA	MEHMET EMİN						685/1	1517.11	600/2400	379.28	
				1/4	FATMA HİDAYET HALİLBEYOĞLU	MEHMET EMİN						685/1	1517.11	600/2400	379.28	
				1/4	HATİCE EBRUĞ MAVİ	MEHMET EMİN						685/1	1517.11	600/2400	379.28	
				1/4	SEDEF AKIN	MEHMET EMİN						685/1	1517.11	600/2400	379.27	
				1/4	EMİNE KÜÇÜKKAYA	MEHMET EMİN						685/2	425.65	600/2400	106.43	
				1/4	FATMA HİDAYET HALİLBEYOĞLU	MEHMET EMİN						685/2	425.65	600/2400	106.41	
6		238/123	2095.26	1/4	HATİCE EBRUĞ MAVİ	MEHMET EMİN					685/2	425.65	600/2400	106.40		
				1/4	SEDEF AKIN	MEHMET EMİN					685/2	425.65	600/2400	106.41		
				TAM	AZT ENERJİ İNŞAAT VE TURİZ AŞ		2095.26		909.38	1185.88	683/2	1192.24	2387/2400	1185.88	290.72m² ESKİ TE EREK İLAVE DOP	
7		238/124	11.24	TAM	AZT ENERJİ İNŞAAT VE TURİZ AŞ		11.24		4.88	6.36	683/2	1192.24	13/2400	6.36	1.56 m² ESKİ TERKİ EKLENEREK İLEVE KESİLDİ	
8		238/175	7294.12	1/15	MEHMET SELVER VELİOĞLU	SÜLEYMAN	486.28	493.60	211.05	275.23	686/1	1934.62	160/2400	128.98	238/95 DEN G	
				1/15	SÜHEYLA KOZLUCA	SÜLEYMAN	486.28	493.60	211.05	275.23	686/1	1934.62	160/2400	128.98		
				1/15	YILDIZ HALİLBEYOĞLU	SÜLEYMAN	486.28	493.60	211.05	275.23	686/1	1934.62	160/2400	128.98		
				1/15	SABİRE KAHYAĞOĞLU	SÜLEYMAN	486.27	493.60	211.04	275.23	686/1	1934.62	160/2400	128.98		

(Handwritten signature)

SNO	SYF NO	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	MALİK ADI SOYADI	BABA ADI	KAMU	GRMYN	DOP	I.TAHSİS	ADA/PAR	ALAN	HİSSE	PAY	AÇIKLAN
8		238/175	7294.12	1/45	SABRİ ÜNSAL	SÜLEYMAN	162.09	164.53	70.34	91.75	686/1	1934.62	53/2400	43.00	
				1/45	LÜTFU ÜNSAL	SÜLEYMAN	162.09	164.53	70.35	91.74	686/1	1934.62	53/2400	42.99	
				1/45	NIHAT ÜNSAL	SÜLEYMAN	162.09	164.53	70.35	91.74	686/1	1934.62	53/2400	42.99	
				2/45	NIHAT ÜNSAL	SÜLEYMAN	324.18	329.06	140.7	183.48	686/1	1934.62	107/2400	85.98	
				2/45	LÜTFU ÜNSAL	SÜLEYMAN	324.18	329.06	140.7	183.48	686/1	1934.62	107/2400	85.98	
				2/45	SABRİ ÜNSAL	SÜLEYMAN	324.18	329.06	140.7	183.48	686/1	1934.62	107/2400	85.98	
				2/15	SABIRE KAHYAĞLU	SÜLEYMAN	972.55	987.19	422.11	550.44	686/1	1934.62	320/2400	257.94	
				2/15	YILDIZ HALİLBEYOĞLU	SÜLEYMAN	972.55	987.19	422.11	550.44	686/1	1934.62	320/2400	257.94	
				2/15	SÜHEYLA KOZLUCA	SÜLEYMAN	972.55	987.19	422.11	550.44	686/1	1934.62	320/2400	257.95	
				2/15	MEHMET SELVER VELİOĞLU	SÜLEYMAN	972.55	987.19	422.11	550.44	686/1	1934.62	320/2400	257.95	
				1/15	MEHMET SELVER VELİOĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	160/2400	146.25	
				1/15	SÜHEYLA KOZLUCA	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	160/2400	146.25	
				1/15	YILDIZ HALİLBEYOĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	160/2400	146.25	
				1/15	SABIRE KAHYAĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	160/2400	146.25	
				1/45	SABRİ ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	53/2400	48.75	
				1/45	LÜTFU ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	53/2400	48.75	
				1/45	NIHAT ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	53/2400	48.75	
				2/45	NIHAT ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	107/2400	97.50	
				2/45	LÜTFU ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	107/2400	97.50	
				2/45	SABRİ ÜNSAL	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	107/2400	97.50	
				2/15	SABIRE KAHYAĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	320/2400	292.50	
				2/15	YILDIZ HALİLBEYOĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	320/2400	292.50	
				2/15	SÜHEYLA KOZLUCA	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	320/2400	292.49	
				2/15	MEHMET SELVER VELİOĞLU	SÜLEYMAN					687/2	2193.73	320/2400	292.49	
9		238/176			TİREBOLU BELEDİYESİ						238/147	3947.70	TAM	3947.70	
		238/177			TİREBOLU BELEDİYESİ						238/148	87.62	TAM	87.62	
		238/178			TİREBOLU BELEDİYESİ						238/149	114.16	TAM	114.16	
		238/179			TİREBOLU BELEDİYESİ						238/150	1057.97	TAM	1057.97	



