

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMİ: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 41
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 1-) Belediye Başkanının Bir Yıllık Faaliyet Raporunun Görüşülmesi Meclis Başkanı Burhan TAKIR söz alarak ; Bir yıl içinde yapılan işlerle ilgili olarak faaliyet raporunu sunacağım. Bu nedenle yerimi Meclis Başkan Vekili Kazım TARAKÇI’ya bırakıyorum dedi. Meclis Başkan Vekili Kazım TARAKÇI Meclise Başkanlık yapmak üzere yerini aldı. Belediye Başkanını bir yıllık hizmetlerini açıklaması için kürsüye davet ediyorum dedi. Başkan söz alarak 1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022 tarihleri arasında Belediye tarafından yapılan hizmetleri sırayla okumaya başladı. <u>YAZI İŞLERİ :</u> GÖREVİ Belediyenin karar organları olan Meclisin, Başkanlığın ve Encümenin çalışmalarının yürütülmesine yardımcı olmak, alınan kararların yazılmasını, kaydedilmesini, ilgililere duyurulmasını ve arşivlenmesini temin etmek .Gelen-evrakın ilgililere tebliğini sağlamak. Kişi, kurum ve kuruluşlardan gelen ilanları yapmak , posta işlemlerini düzenlemek , kayıtlarını tutmak. Evlenme işlemlerini yapmak. EKİPMAN 8 Bilgisayar, 5 Yazıcı, 1 Faks,		

MECLİS FAALİYETLERİ

Belediyenin en yüksek karar organı olan Meclisin çalışmalarının yürütülmesine yardımcı olmakta, gündemin hazırlanması ve Meclis Üyelerine tebliği sağlanmakta, toplantılarla ilgili kararlar ile tutanak özeti yazılarak bir nüshası ilgili servislere gönderilmekte, bir nüshası da birim arşivinde saklanmaktadır. 2021 yılında, 15 kez toplanmış, toplam 151 adet karar alınmıştır. Ayrıca meclis üyeleri huzur hakkı ile ilgili puantajları tutulmakta ve tahakkukları da yapılmaktadır.

ENCÜMEN FAALİYETLERİ

Belediyenin yürütme organı olan Encümenin karar alma çalışmalarına yardımcı olmakta, Salı günleri haftada 1 kez toplanan encümenin görüşeceği gündemi hazırlamaktadır. Alınacak karar ile ilgili kanuni esaslar gözden geçirilmekte, varsa özel bilgiler encümene sunulmakta, encümenin vermiş olduğu karar doğrultusunda Encümen Karar Özet defteri tutulmakta, kararlar yazılıp, üyelerin imzasından sonra ilgililere tebliği ve arşivlenmesi yapılmaktadır. Ayrıca encümen üyelerinin huzur hakkı ile ilgili puantajları tutulmakta ve tahakkukları da yapılmaktadır. Encümenimiz bu faaliyet döneminde 109 adet karar almıştır.

GELEN GİDEN EVRAK

Belediyeye posta veya zimmetle gelen resmi veya özel evrak ve dilekçeler teslim alındıktan sonra incelenip bir sayı verilerek, bilgisayar kaydı alınmakta ve ilgili birimlere zimmetle gönderilmektedir.

2022 yılında kurum dışından 2862 adet evrakla ilgili kayıt, tebliğ ve dağıtım işlemi yapılmıştır.

2022 yılında Kurumumuzca çeşitli daire Kurum ve Kuruluşlara 2623 adet yazı yazılmış olup, ilgili yerlerine gönderilmiştir.

İLAN- DUYURU

Müdürlüğümüz, ilan panosu veya anons sistemi aracılığıyla kamuoyuna yapılacak ilan ve duyuruları düzenlemektedir. İlan panosuna asılarak yapılan duyurularla ilgili asma ve kaldırma tutanakları düzenlenerek ilgililere tebliği ile 1 nüshası dosyasında saklanmaktadır.

EVLENDİRME MEMURLUĞU

Belediyemize müracaat eden çiftlerin evraklarının tamamlanmasına yardımcı olarak, evlenme akdini yapmak. Akdin resmîyetinin tüm kurumlarca sağlanması amaçlı yazışmaları yapmak. 2022 yılı içerisinde 122 adet evlenme işlemleri yapmıştır.

İNSAN KAYNAKLARI

Belediyemizde 2022 tarihi itibarıyla 32 Memur, 14 İşçi, 12 Sözleşmeli Personel olmak üzere 58 Personel görev yapmaktadır.

• GENEL BİLGİLER

A – Misyon ve Vizyon

Vizyon

Tarihi, kültürel ve turistik yönden zengin yapısıyla yaşanabilir ve sürdürülebilir bir şehir olması için sınırlı kaynaklarıyla maksimum faydayı üretmek ve bu açıdan bölgenin bir numaralı İlçesi (Belediyesi) olmaktır.

Misyon

Kanunla belirlenen mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi, ihtiyaçların karşılanmasında kurum kaynakları öncelikli olarak Yol, Su, Kanalizasyon, Katı Atıkların toplanmasını tahsis etmektir .

Böylece bu alanlardaki sorunları önemli ölçüde çözmek ve halkın mutluluğunu sağlamak temel amacımızdır.

Bunun dışında kanunla belirlenen diğer görev alanlarındaki hizmetleri eşitsizlik ve adaletsizlikleri ortadan kaldırarak verimli ve etkili bir şekilde halkın yararına sunmaktır.

B – Yetki , Görev ve Sorumluluklar

Kuruluşu :

Nüfusu 5.000 ve üzerinde olan yerleşim birimlerinde belediye kurulabilir. İl ve ilçe merkezlerinde belediye kurulması zorunludur. Belediyemiz 1869 yılında kurulmuştur.

Belediye İdaresinin Görev Alanları :

Belediyenin görev alanları İlçe sınırlarıdır.

Belediyenin Görev ve Sorumlulukları :

Belediye, mahallî müşterek nitelikte olmak şartıyla;

a-)İmar, su ve kanalizasyon, ulaşım gibi kentsel alt yapı; coğrafi ve kent bilgi sistemleri; çevre ve çevre sağlığı, temizlik ve katı atık; zabıta, itfaiye, acil yardım, kurtarma ve ambulans; şehir içi trafik; defin ve mezarlıklar; ağaçlandırma, park ve yeşil alanlar; konut; kültür ve sanat, turizm ve tanıtım, gençlik ve spor; sosyal hizmet ve yardım, nikâh, meslek ve beceri kazandırma; ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır. Büyükşehir belediyeleri ile nüfusu 50.000'i geçen belediyeler, kadınlar ve çocuklar için koruma evleri açar.

b-) Okul öncesi eğitim kurumları açabilir; Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı

gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir.

Belediye, kanunlarla başka bir kamu kurum ve kuruluşuna verilmeyen mahallî müşterek nitelikteki diğer görev ve hizmetleri de yapar veya yaptırır.

Hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir.

Belediye hizmetleri, vatandaşlara en yakın yerlerde ve en uygun yöntemlerle sunulur. Hizmet sunumunda özürülü, yaşlı, düşkün ve dar gelirli olanların durumuna uygun yöntemler uygulanır.

Belediyenin görev, sorumluluk ve yetki alanı belediye sınırlarını kapsar.

Belediye meclisinin kararı ile mücavir alanlara da belediye hizmetleri götürülebilir.

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu hükümleri saklıdır

Bu maddenin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan "Okul öncesi eğitim kurumları açabilir;..." bölümü ve ikinci fıkrası; Anayasa Mahkemesinin 24/1/2007 tarihli ve E. 2005/95, K. 2007/5 sayılı Kararı ile iptal edilmiş ve iptal kararının sonuçsuz kalmaması için Kararın Resmi Gazete'de yayımlanacağı güne kadar 24/1/2007 tarihli ve E:2005/95 K:2007/2 (Yürürlüğü Durdurma) sayılı Karar ile yürürlüğü durdurulmuştur

Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları :

Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır:

- a) Belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla her türlü faaliyet ve girişimde bulunmak.
- b) Kanunların belediyeye verdiği yetki çerçevesinde yönetmelik çıkarmak, belediye yasakları koymak ve uygulamak, kanunlarda belirtilen cezaları vermek.
- c) Gerçek ve tüzel kişilerin faaliyetleri ile ilgili olarak kanunlarda belirtilen izin veya ruhsatı vermek.
- d) Özel kanunları gereğince belediyeye ait vergi, resim, harç, katkı ve katılma paylarının tarh, tahakkuk ve tahsilini yapmak; vergi, resim ve harç dışındaki özel hukuk hükümlerine göre tahsili gereken doğal gaz, su, atık su ve hizmet karşılığı alacakların tahsilini yapmak veya yaptırmak.
- e) Müktesep haklar saklı kalmak üzere; içme, kullanma ve endüstri suyu sağlamak; atık su ve yağmur suyunun uzaklaştırılmasını sağlamak; bunlar için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek; kaynak sularını işletmek veya işlettirmek.
- f) Toplu taşıma yapmak; bu amaçla otobüs, deniz ve su ulaşım araçları, tünel, raylı sistem dâhil her türlü toplu taşıma sistemlerini kurmak, kurdurmak, işletmek ve işlettirmek.

g) Katı atıkların toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması ile ilgili bütün hizmetleri yapmak ve yaptırmak.

h) Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesis etmek.

i) Borç almak, bağış kabul etmek.

j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işletmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.

k) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu uyuşmazlıkların anlaşmayla tasfiyesine karar vermek.

l) Gayrisihhî müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerini ruhsatlandırmak ve denetlemek.

m) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcıları faaliyetten men etmek, izinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içinde geri alınmayan gıda maddelerini gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek otuz gün içinde geri alınmayan gıda dışı malları yoksullara vermek.

n) Reklam panoları ve tanıtıcı tabelalar konusunda standartlar getirmek.

o) Gayrisihhî işyerlerini, eğlence yerlerini, halk sağlığına ve çevreye etkisi olan diğer işyerlerini kentin belirli yerlerinde toplamak; hafriyat toprağı ve moloz döküm alanlarını; sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) depolama sahalarını; inşaat malzemeleri, odun, kömür ve hurda depolama alanları ve satış yerlerini belirlemek; bu alan ve yerler ile taşımalarda çevre kirliliğı oluşmaması için gereken tedbirleri almak.

p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiğı bütün işleri yürütmek.

(I) bendinde belirtilen gayrisihhî müesseselerden birinci sınıf olanların ruhsatlandırılması ve denetlenmesi, büyükşehir ve il merkez belediyeleri dışındaki yerlerde il özel idaresi tarafından yapılır.

Belediye, (e), (f) ve (g) bentlerinde belirtilen hizmetleri Danıştayın görüşü ve İçişleri Bakanlığının kararıyla süresi kırkdokuz yılı geçmemek üzere imtiyaz yoluyla devredebilir; toplu taşıma hizmetlerini imtiyaz veya tekel oluşturmayacak şekilde ruhsat vermek suretiyle yerine getirebileceğı gibi toplu taşıma hatlarını kiraya verme veya 67 nci maddedeki esaslara göre hizmet satın alma yoluyla yerine getirebilir.

İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını

faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla arsa tahsis edebilir.

Belediye, belde sakinlerinin belediye hizmetleriyle ilgili görüş ve düşüncelerini tespit etmek amacıyla kamuoyu yoklaması ve araştırması yapabilir.

Belediye mallarına karşı suç işleyenler Devlet malına karşı suç işlemiş sayılır. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesi hükümleri belediye taşınmazları hakkında da uygulanır.

Belediyenin proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez.

Belediyeye tanınan muafiyet

Belediyenin kamu hizmetine ayrılan veya kamunun yararlanmasına açık, gelir getirmeyen taşınmazları ile bunların inşaa ve kullanımları her türlü vergi, resim, harç, katılma ve katkı paylarından muaftır.

Belediyenin Organları

Belediye meclisi

Belediye meclisi, belediyenin karar organıdır ve ilgili kanunda gösterilen esas ve usûllere göre seçilmiş üyelerden oluşur.

Meclisin görev ve yetkileri

Belediye meclisinin görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Stratejik plân ile yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek.
- b) Bütçe ve kesin hesabı kabul etmek, bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- c) Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek.
- d) Borçlanmaya karar vermek.
- e) Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.
- f) Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.
- g) Şartlı bağışları kabul etmek.
- h) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan ve miktarı beşbin TL'den fazla dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarını sulh ile tasfiyeye, kabul ve feragat karar vermek.

- i) Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.
- j) Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılmasına; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek.
- k) Meclis başkanlık divanını ve encümen üyeleri ile ihtisas komisyonları üyelerini seçmek.
- l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.
- m) Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.
- n) Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.
- o) Diğer mahallî idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek.
- p) Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek.
- r) Fahi hemşerilik payesi ve beratı vermek.
- s) Belediye başkanıyla encümen arasındaki anlaşmazlıkları karara bağlamak.
- t) Mücavir alanlara belediye hizmetlerinin götürülmesine karar vermek.
- u) İmar plânlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek

Belediye encümeni

Belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında;

- a) İl belediyelerinde ve nüfusu 100.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği üç üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği iki üye olmak üzere yedi kişiden,
- b) Diğer belediyelerde, belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, malî hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur.

Encümenin görev ve yetkileri

Belediye encümeninin görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek.
- b) Yıllık çalışma programına alınan işlerle ilgili kamulaştırma kararlarını almak ve uygulamak.
- c) Öngörülmeyen giderler ödeneğinin harcama yerlerini belirlemek.
- d) Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak.
- e) Kanunlarda öngörülen cezaları vermek.
- f) Vergi, resim ve harçlar dışında kalan dava konusu olan belediye uyuşmazlıklarının anlaşma ile tasfiyesine karar vermek.
- g) Taşınmaz mal satımına, trampasına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.
- h) Umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek.
- i) Diğer kanunlarda belediye encümenine verilen görevleri yerine getirmek

Belediye Başkanı

Belediye başkanı, belediye idaresinin başı ve belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye başkanı, ilgili kanunda gösterilen esas ve usûllere göre seçilir.

Belediye başkanının görev ve yetkileri

Belediye başkanının görev ve yetkileri şunlardır:

- a) Belediye teşkilâtının en üst amiri olarak belediye teşkilâtını sevk ve idare etmek, belediyenin hak ve menfaatlerini korumak.
- b) Belediyeyi stratejik plâna uygun olarak yönetmek, belediye idaresinin kurumsal stratejilerini oluşturmak, bu stratejilere uygun olarak bütçeyi, belediye faaliyetlerinin ve personelinin performans ölçütlerini hazırlamak ve uygulamak, izlemek ve değerlendirmek, bunlarla ilgili raporları meclise sunmak.
- c) Belediyeyi Devlet dairelerinde ve törenlerde, davacı veya davalı olarak da yargı yerlerinde temsil etmek veya vekil tayin etmek.
- d) Meclise ve encümene başkanlık etmek.

- e) Belediyenin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek.
- f) Belediyenin gelir ve alacaklarını takip ve tahsil etmek.
- g) Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.
- h) Meclis ve encümen kararlarını uygulamak.
- i) Bütçeyi uygulamak, bütçede meclis ve encümenin yetkisi dışındaki aktarmalara onay vermek.
- j) Belediye personelini atamak.
- k) Belediye ve bağlı kuruluşları ile işletmelerini denetlemek.
- l) Şartsız bağışları kabul etmek.
- m) Belde halkının huzur, esenlik, sağlık ve mutluluğu için gereken önlemleri almak.
- n) Bütçede yoksul ve muhtaçlar için ayrılan ödeneği kullanmak, özürllülere yönelik hizmetleri yürütmek ve özürllüler merkezini oluşturmak.
- o) Temsil ve ağırlama giderleri için ayrılan ödeneği kullanmak.
- p) Kanunlarla belediyeye verilen ve belediye meclisi veya belediye encümeni kararını gerektirmeyen görevleri yapmak ve yetkileri kullanmak.

Belediye teşkilâtı

Belediye teşkilâtı, norm kadroya uygun olarak yazı işleri, malî hizmetler, fen işleri ve zabıta birimlerinden oluşur. Beldenin nüfusu, fizikî ve coğrafi yapısı, ekonomik, sosyal ve kültürel özellikleri ile gelişme potansiyeli dikkate alınarak, norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak gerektiğinde sağlık, itfaiye, imar, insan kaynakları, hukuk işleri ve ihtiyaca göre diğer birimler oluşturulabilir. Bu birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi belediye meclisinin kararıyla olur

Malî Hükümler

Belediyenin gelirleri

Belediyenin gelirleri şunlardır:

- a) Kanunlarla gösterilen belediye vergi, resim, harç ve katılma payları.
- b) Genel bütçe vergi gelirlerinden ayrılan pay.
- c) Genel ve özel bütçeli idarelerden yapılacak ödemeler.
- d) Taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler.

e) Belediye meclisi tarafından belirlenecek tarifelere göre tahsil edilecek hizmet karşılığı ücretler.

f) Faiz ve ceza gelirleri.

g) Bağışlar.

h) Her türlü girişim, iştirak ve faaliyetler karşılığı sağlanacak gelirler.

i) Diğer gelirler.

Büyükşehir belediyelerinde büyükşehir sınırları ve mücavir alanları içinde belediyelerince tahsil edilen emlak vergisi tutarının tamamı ilgili ilçe ve ilk kademe belediyeleri tarafından alınır. Bunlardan büyükşehir belediyesine veya özel idareye ayrıca pay kesilmez.

Belediyenin giderleri

Belediyenin giderleri şunlardır:

a) Belediye binaları, tesisleri ile araç ve malzemelerinin temini, yapımı, bakımı ve onarımı için yapılan giderler.

b) Belediyenin personeline ve seçilmiş organlarının üyelerine ödenen maaş, ücret, ödenek, huzur hakkı, yolluklar, hizmete ilişkin eğitim harcamaları ile diğer giderler.

c) Her türlü alt yapı, yapım, onarım ve bakım giderleri.

d) Vergi, resim, harç, katılma payı, hizmet karşılığı alınacak ücretler ve diğer gelirlerin takip ve tahsili için yapılacak giderler.

e) Belediye zabıta ve itfaiye hizmetleri ile diğer görev ve hizmetlerin yürütülmesi için yapılacak giderler.

f) Belediyenin kuruluşuna katıldığı şirket, kuruluş ve katıldığı birliklerle ilgili ortaklık payı ve üyelik aidatı giderleri.

g) Mezarlıkların tesisi, korunması ve bakımına ilişkin giderler.

h) Faiz, borçlanmaya ilişkin diğer ödemeler ile sigorta giderleri.

i) Dar gelirli, yoksul, muhtaç ve kimsesizler ile özürülere yapılacak sosyal hizmet ve yardımlar

j) Dava takip ve icra giderleri.

k) Temsil, tören, ağırlama ve tanıtım giderleri.

l) Avukatlık, danışmanlık ve denetim hizmetleri karşılığı yapılacak ödemeler.m) Yurt içi ve yurt dışı kamu ve özel kesim ile sivil toplum örgütleriyle birlikte yapılan ortak hizmetler ve proje giderleri.

- n) Sosyo-kültürel, sanatsal ve bilimsel etkinlikler için yapılan giderler.
- o) Belediye hizmetleriyle ilgili olarak yapılan kamuoyu yoklaması ve araştırması giderleri.
- p) Kanunla verilen görevler ve hizmetlerin yürütülmesi için yapılan diğer giderler.
- r) Şarhı bağışlarla ilgili yapılacak harcamalar.
- s) İmar düzenleme giderleri.
- t) Her türlü proje giderleri

Belediye bütçesi

Belediyenin stratejik plânına ve performans programına uygun olarak hazırlanan bütçe, belediyenin malî yıl ve izleyen iki yıl içindeki gelir ve gider tahminlerini gösterir, gelirlerin toplanmasına ve harcamaların yapılmasına izin verir.

Bütçeye ayrıntılı harcama programları ile finansman programları eklenir.

Bütçe yılı Devlet malî yılı ile aynıdır.

Bütçe dışı harcama yapılamaz.

Belediye başkanı ve harcama yetkisi verilen diğer görevliler, bütçe ödeneklerinin verimli, tutumlu ve yerinde harcanmasından sorumludur.

C- İdareye İlişkin Bilgiler

Fiziki Yapı

a-) Hizmet Binası:Belediyemiz Mülkiyetine ait Çarşı mahallesi Belediye Caddesinde 1 adet Hizmet Binası Belediye İşleri için Hizmet vermektedir.

b-) Atölye

Belediyemiz Mülkiyetine ait İstiklal Mahallesi Kuşkaya mevkiinde İş Makinesi, Oto araçlarının bakım ve onarımı için taşınmazımız mevcuttur.

c- İşyerleri

Belediyemiz Mülkiyetine ait Çarşı Mahallesinde ; 1 adet Dükkan, (Lokanta) 8 adet Balikhane, 2 adet Minibüs Durağı, 1 adet dükkan (Pastane), 9 adet Terminal, 1 adet Park (Barabut parkı), 1 adet Park (Belediye parkı) , 1 adet Park – Lokanta, Yeniköy mahallesinde 1 adet Park (Yeniköy parkı), 1 adet Gazino – Plaj mevcuttur.

- **Örgüt Yapısı**

Belediyemizin idaresinin örgüt şemasında yer alan ana birimler şu şekilde kurulmuştur.

- **Yazı İşleri Müdürlüğü**
- **Mali Hizmetler Müdürlüğü**

Tahakkuk-Tahsilat Memurluğu

Emlak Memurluğu

- **Fen İşleri**
- **İmar İşleri**
- **Zabıta Amirliği**
- **İtfaiye Amirliği**
- **Temizlik İşleri Müdürlüğü**
- **Kentsel Tasarım Müdürlüğü**
- **Mezbaha Müdürlüğü**

Birimlerinden mevcuttur.

3 – Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

a-) Taşıt ve İş makineleri :

Belediyemize ait 4 adet Binek araç, 5 adet Kamyon, 1 adet Cenaze aracı, 3 adet İtfaiye, 1 adet Vidanjör, 2 adet İş makinesi, 1 adet Et aracı, 1 adet Cenaze Yıkama aracı hizmetlerimizde kullanılmak üzere kayıtlarımızda mevcuttur.

b-) Telefon , faks, Bilgisayar Yazıcılar:

Belediyemizde 4 adet telefon (Santrale bağlı) 1 adet Faks, 17 adet Bilgisayar, 11 adet Yazıcı, 3 adet Fotokopi makinesi mevcuttur.

Mali Hizmetler Müdürlüğü Faaliyetleri

A-MİSYON – VİZYON

Vatandaşlarımızın Birimimizle olan ilişkilerinde Yaratıcılık, Güvenirlilik, İşbirliği ve Esnekliği bir arada bulundurarak , ihtiyaçları yerinde tespit edip ihtiyaçların ne olduğunu bilerek esnek yapımızla öncü ve yaratıcı çözümlerimizle onları farklı ve değişen yasalara karşı hazırlıklı olmalarını , intibak sağlamalarına öncülük ederek yaşamlarına değer katan hizmetleri sunmaktayız.

B- YETKİ GÖREV VE SORUMLULUK

Mali Hizmetler Müdürlüğü 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. maddesi gereğince Belediye Meclisinin kararı ile oluşturulmuştur.

Kamu idarelerinde aşağıda sayılan görevler, malî hizmetler birimi tarafından yürütülür:

- a) İdarenin stratejik plan ve performans programının hazırlanmasını koordine etmek ve sonuçlarının konsolide edilmesi çalışmalarını yürütmek.
- b) İzleyen iki yılın bütçe tahminlerini de içeren idare bütçesini, stratejik plan ve yıllık performans programına uygun olarak hazırlamak ve idare faaliyetlerinin bunlara uygunluğunu izlemek ve değerlendirmek.
- c) Mevzuatı uyarınca belirlenecek bütçe ilke ve esasları çerçevesinde, ayrıntılı harcama programı hazırlamak ve hizmet gereksinimleri dikkate alınarak ödeneğin ilgili birimlere gönderilmesini sağlamak.
- d) Bütçe kayıtlarını tutmak, bütçe uygulama sonuçlarına ilişkin verileri toplamak, değerlendirmek ve bütçe kesin hesabı ile malî istatistikleri hazırlamak.
- e) İlgili mevzuatı çerçevesinde idare gelirlerini tahakkuk ettirmek, gelir ve alacaklarının takip ve tahsil işlemlerini yürütmek.
- f) Genel bütçe kapsamı dışında kalan idarelerde muhasebe hizmetlerini yürütmek.
- g) Harcama birimleri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını da esas alarak idarenin faaliyet raporunu hazırlamak.
- h) İdarenin mülkiyetinde veya kullanımında bulunan taşınır ve taşınmazlara ilişkin icmal cetvellerini düzenlemek.
- i) İdarenin yatırım programının hazırlanmasını koordine etmek, uygulama sonuçlarını izlemek ve yıllık yatırım değerlendirme raporunu hazırlamak.
- j) İdarenin, diğer idareler nezdinde takibi gereken malî iş ve işlemlerini yürütmek ve sonuçlandırmak.

k) Mali kanunlarla ilgili diğer mevzuatın uygulanması konusunda üst yöneticiye ve harcama yetkililerine gerekli bilgileri sağlamak ve danışmanlık yapmak.

l) Ön mali kontrol faaliyetini yürütmek.

m) İç kontrol sisteminin kurulması, standartlarının uygulanması ve geliştirilmesi konularında çalışmalar yapmak.

n) Mali konularda üst yönetici tarafından verilen diğer görevleri yapmak.

Fiziksel Yapı :

Müdürlüğümüze bağlı 1 adet Mali Hizmetler Müdür odası 20 m2 1 adet masa, 1 adet Bilgisayar, 1 adet yazıcı, 1 adet dolap, 1 adet Muhasebe odası 20 m2, 3 adet bilgisayar 2 adet masa, 1 adet yazıcı, 3 adet dolap, 1 adet tahakkuk tahsilat odası 40 m2 5 adet bilgisayar 3 adet yazıcı 2 adet su bakma el terminali, 2 adet masa 3 adet dolap yine Emlak Memurluğu odası 20 m2 , 1 adet bilgisayar 1 adet yazıcı 2 adet evrak dolabı mevcuttur.

Örgütsel Yapı

a-)Belediye Kanununu 48. maddesi gereğince belediye teşkilatını oluşturan birimlerden olan Mali Hizmetler Müdürlüğü ; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik esaslarına göre kurulmuş olup Başkanlığa bağlı olarak çalışmaktadır.

Gelen yazılar Müdürlüğümüzce günlük olarak takip edilmekte gerekli işlemler yapılmaktadır.

İnsan Kaynakları: Müdürlüğümüzde 1 adet Mali Hizmetler Müdürü, 1 adet memur, 1 adet emlak memuru, 1 adet tahakkuk memuru, 2 adet tahsildar görev yapmaktadır.

Sunulan Hizmetler

2021 yılı içinde 6944 adet Yevmiye kayıtları bilgisayara işlenmiş, gelir ve gider kayıtları müdürlüğümüzce tutulmaktadır.

Belediyenin Gelir tahakkuklarını, tahsilatını yapmak giderleri hak sahiplerine ödemek, İşyeri açılış ve çalışma ruhsatlarını (2021 yılında 58 adet) , su abone kayıtlarını (2021 yılında 566 adet) yapmak ve kayıtlarını tutmak ,Ç.T.V. emlak vergisi Beyanlarını düzenli olarak tutmak ve vatandaşlara beyanname doldurulurken yardımcı olmak başlıca hizmetlerimizdir.

Yönetim ve iç kontrol sistemi: Belediyemizde iç denetçi olmadığından Denetim başkanlığımca yapılmıştır.

A-İDARENİN AMAÇ VE HEDEFLERİ

Müdürlüğümüz programlarda yer alan hedefler doğrultusunda kamu kaynaklarının etkili ekonomik ve verimli bir şekilde edilmesi ve kullanılması , hesap verilebilirliği ve mali saydamlığı sağlamak üzere kamu mali yönetiminin yapısını ve işleyişini Belediye Bütçelerinin hazırlanmasını , tüm mali işlemlerin muhasebeleştirilmesini ve raporlanmasını ve mali kontrolü düzenlemektir.

B-TEMEL POLİTİKALAR VE HEDEFLER

Günümüzün hızla değişen dünyasında yasal olarak yerine getirilmesi gereken görevlerimizin sorumluluğu içerisinde hizmetlerimizi vatandaşlarımıza sunarken yaklaşımımız esnek bir yapıda, işbirliği içerisinde, hizmetleri eşitsizlik ve adaletsizlikleri ortadan kaldırarak verimli ve etkili bir şekilde halkımızın yararına sunmaktır.

Politikamız ; Eşitlik(Adalet) Hesap verilebilirlik, Sorumluluk ve Şeffaflık olacaktır.

C- DİĞER HUSUSLAR

PERFORMANS BİLGİLERİ

Faaliyet Bilgileri:

Proje Bilgileri : Mali Hizmetler Müdürlüğünün bir projesi yoktur.

4-KURUMSAL KABİLİYET VE KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

- **ÜSTÜNLÜKLER**

Yasayla belirlenen mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçların karşılanmasında öncelikli alanları belirlemek, hizmet gücümüzün önemli bir kısmını bu alanlara tahsis etmek ve tüm hizmetleri ifa ederken eşitsizlik ve adaletsizlikleri ortadan kaldırarak kaliteli, verimli ve etkili bir şekilde halkın yararına sunmamız.

1. Liderlik ve öncülük etme.
2. Dürüstlük ve güvenilirlik.
3. Şeffaflık.
4. İş ve çalışma ahlakı.
5. Kalite bilincine sahip olma ve kalite duyarlılığı.
6. Titizlik ve özen.
7. Zamanındalık ve sürelere uyum.
8. Kaynakların tahsisinde önceliklere göre hareket etme.

9. Her bakımdan eşitlik ve adalet.

10. Verimlilik

İlkelerimiz tutum, davranış ve düşünce biçimimizi yansıtır. Tüm personelimiz ilkelerimiz konusunda eğitilmişler ve bu ilkelere göre hareket etmeleri için duyarlılık geliştirme eğitimlerine alınmışlardır. Planlı çalışma dönemine girilmekle birlikte ilkeler üzerindeki duyarlılığımız da artmıştır.

ÖNERİ VE TEDBİRLER:

Belediyemiz çalışanlarının değişen kanunların uygulanabilir olması için eğitim çalışmalarının yapılması, bu doğrultuda iş sonuçlarının analiz edilerek görev dağılımının yapılması 5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu ile buna bağlı çıkarılan Yönetmeliklerde belirtilen işlerin yapılması birimimizin görevleri arasında olduğundan bazı sıkıntılar yaşanmaktadır. Bu nedenle gerekli tedbirlerin alınması gerekmektedir.

İTFAİYE AMİRLİĞİ 2022 YILI FAALİYET RAPORU

- 2022 Yılı içinde 72 adet işyeri ruhsatı verilmiş ve merkez mahalle ve köylere 190 tanker su ikmalı yapılmıştır.
- 15 adet ikametgah yangını, 2 adet araç yangını, 2 adet arazi yangını, 2 adet işyeri yangını ve 10 adet sıkışmalı trafik kazasına gidilmiştir.

ZABITA MEMURLUĞU 2022 YILI HİZMETLERİ

- İlçemiz genelinde yapılan kontrollerde faaliyeti devam eden inşaat çalışmaları denetlenerek 3 adet inşaatta görülen eksiklikler nedeni ile personelimizce tanzim edilen tutanak 3194 sayılı İmar Kanunu' nun 34. ve 42. Maddesi (c) bendi gereğince gerekli yasal işlemlerin yapılması için Başkanlık Makamına sunulmuştur.
- İlçemiz genelinde **51** adet işyeri açılışı için gerekli işlemler yapılmıştır.
- Amirliğimize havale edilen **90** adet dilekçe incelenerek gerekli işlemler yapılmıştır ve ilgililerine bilgi verilmiştir.
- Amirliğimize kamu kurum ve kuruluşlardan 434 adet yazı gelmiş olup, gerekli işlemler yapılmıştır ve ilgililerine bilgi verilmiştir.
- **4** adet M plaka minibüs güzergâh ruhsatı, 3 adet D plaka ve 3 adet T plaka araç ruhsatı verilmiştir.
- **2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu**' na göre **2500** adet El ilanı v.b. materyallerin dağıtımı yaptırılmıştır.
- **378** adet Cenaze defin işlemi yapılmıştır.

İMAR İŞLERİ 2022 YILI FAALİYET RAPORU

- 70 adet yapı ruhsatı, 78 adet yapı kullanma izin belgesi
- Belediye meclisinde 92 adet imar planı değişiklik talebi görüşülmüş, 39 adet dosya imar komisyonuna havale edilmiştir.
- Belediye encümeninde 37 adet ifraz-tevhit dosyası görüşülerek karara bağlanmıştır.
- 45 adet imar durum belgesi verilmiştir.
- 21 adet asansör ruhsatı verilmiştir.
- 1116 adet yazışma yapılmıştır.
- 4 adet kıymet takdir komisyonu kararı alınmıştır.(Halil İbrahim ÜNAL'a yol boşluğu 20.790.00 TL-Halil UÇAR'a yol boşluğu 2887,50 TL,Durmuş AKSU'ya arsa 9960,00 TL bedelle satılmıştır.) Belediyeye ait arsa 21.132.490,00 TL değer biçilmiştir.

FEN İŞLERİ 2022 YILI HİZMETLERİMİZ

- Şehrin muhtelif yerlerinde bulunan yağmur mazgalları olası baskınlara karşı temizletildi.
- Şehrin muhtelif yerlerinde kanalizasyon tamirleri ve bağlantıları sonrasında parke tamirleri yapıldı.
- Şehrin muhtelif yerlerinde Su hattı çekilmesi ve arızaların giderilmesi sonrası parke tamirleri yapıldı.
- Şehir genelinde asfalt kenarında bulunan bordür taşları sarı ve beyaz renge boyandı.
- Hamam Mahallesi Kurucakale mezarlığında merdiven tamirleri ve mezarlık içinde yol betonlaması yapıldı.
- İlçemiz Harşıt Köprüsü üzerine yaklaşık 270 metre uzunluğunda yaya güvenliği için korkuluk yapılmıştır.
- İlçemiz Yeniköy-Çarşı-Cintaşı ve Hamam mahallelerini kapsayan şehir içi asfaltlarından Kanalizasyon hattı geçmesinden sonra bozuk halde olan asfaltların tamiri için Giresun İl Özel İdaresi'nden 2.000 Ton sıcak asfalt alınarak şehir içi asfaltı tamir edilmiştir.
- Yaklaşık 5 km olan şehir içi asfaltı yol çizgi boyası ile çizilmiştir.
- Hamam mahallesi İtfaiye önünden Başlayarak Körliman mahallesi Tünel çıkışına kadar yaklaşık 650 m uzunluğunda ota refüj çalışması yapılmıştır.
- İstiklal mahallesi girişinde aşırı yağışlar sonrası oluşan toprak kayması sonrası taş duvar yapılarak sorun giderildi.
- İlçemiz Çarşı mahallesi Gümrük Sokakta yaklaşık 4.000 m2 'lik alanda meydan düzenlemesi yapılmıştır.
- İlçemiz Çarşı Mahallesi Gümrük Sokakta Meydan düzenlemesi kapsamında 21 fiskiyeli Animasyonlu Kuru Havuz yapılmıştır.
- Çarşı Mahallesi Haymana Caddesi ve Zübeyde Hanım Caddesi'nde yaklaşık 4.000 m2 çevre düzenlemesi yapılmıştır.
- Yeniköy Mahallesi Gelibolu Mevkii'nde Taş duvar yaptırılmıştır.
- İstiklal Mahallesi Kahırlı Mevkii karla mücadele esnasında yol kayması sonucunda 2 adet Taş duvar yaptırılmıştır.
- Yeniköy Mahallesi Tarihi Anadolu Lisesi Bahçesinde yaklaşık 1.300 m2 parke yapılmıştır.
- Yılğın Mahallesi Bal Konakları Beton Su Deposu yaptırılmıştır.
- Demirci Mahallesi Şehit Halil Doboğlu Caddesi'nde yaklaşık 3.000 m2 parke yaptırılmıştır.
- İstiklal Mahallesi Takırlı ve Karaşal Mevkii'nde iki adet Taş Duvar Yaptırılmıştır.
- Yeniköy Mahallesi Gazipaşa Caddesi Batı girişinde karayolları ile bağlantısı arasında yaklaşık 1.000 m2 parke yaptırılmıştır.

- Yeniköy Mezarlığı içerisinde Beton Merdiven Yapıtılmıştır.
- Yeniköy Mahallesi Gelibolu Deresi mevkii'nde yaklaşık 2.000 m2 parke yapıtılmıştır.
- İlçemizde bulunan çocuk parklarının tamir bakım ve onarımları yapıldı.
- Ana su deposu ve Goduçoğlu deposu arasındaki deforme olan isale hattı yenilendi.
- Ana isale dağılım hattında bulunan 250 Ø asbest cinsi boruda 12 adet, 150 Ø asbest cinsi boruda 6 adet 125 Ø asbest cinsi boruda 10 adet olmak üzere toplam 28 adet ana hat arızası giderildi.
- Keson kuyulardaki su pompaları için bulunan enerji panosunda çalışma performansını artırmak ve hızlı müdahale özelliği getirmek amacıyla 360 derece uzaktan izleme kamerası takılmıştır.
- Dijital sayaç sisteminde oluşan pıl arızalarından yaşanan mağduriyetlerin giderilmesi hedeflendi. Arıza oluşan 120 Adet dijital su saati servise gönderilerek değişimleri ve tamirleri yapıldı.
- Şehir şebekesinde 1235 adet abone arızası giderilmiştir.
- Karademir köyü aboneleri besleyen kuyularda 1 adet 13,5 kw pompa ve motor takımı, Balçıkbelen mahallesi 1 adet 3,5 kw pompa ve motor takımı yenilendi.

2022 YILI TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

Şehrimizde bulunan tüm mahallelerdeki ikamet eden vatandaşlarımızın ürettiği evsel atıkları hazırlanan program doğrultusunda toplanarak çöp döküm alanına getirmek, çöp döküm alanında çöplerin düzenli ayrışmasının koşullarını hazırlamak Şehrimizde bulunan tüm cadde ve sokakların kaldırımların tretuvarların park ve bahçelerin dere yataklarının yamaçların temizlenmesini süpürülmesi hazırlanan program doğrultusunda uygulamak, şehrimizde kurulan pazar yerlerinin yıkanması, tören ve kutlamalardan önce ilgili alanın temizlenerek ve yıkanarak törene hazır hale getirilmesi. Belediye çalışmaları sonucunda oluşan zaman zaman vatandaşlarında ortaya çıkardıkları hafriyatları ve bahçe atıklarını toplanmaktadır.

1. 2022 yılının Eylül ayna kadar temizlik hizmeti ihale yolu ile hizmet alımı şeklinde gerçekleştirilmiş olup, Eylül ayından itibaren Belediyenin kendi araçları ile çöp toplama ve taşıma hizmetleri gerçekleştirilmiştir.
2. İlçemizde kurulan semt ve halk pazarlarından sonra kalan atıkların düzenli olarak toplanması, yıkanması, süpürge aracı ile temizlenmesi ile daha temiz bir Pazar yeri oluşturulmaktadır.
3. Servisimize ve Alo 153 beyaz masa hattına gelen şikayetler ve talepler en kısa sürede giderilmektedir.
4. Yaz aylarında Şehir merkezinde bulunan çöp konteynırları kimyasal ilaçlar ile düzenli olarak yıkanp dezenfekte edilmektedir.
5. Şehir merkezi ve mahallelerdeki otobüs durakları temizlettirilip yıkanmaktadır.
6. Şehir merkezi, mücavir alanlardaki evsel ve katı atıklar günlük ve haftalık araçlarımızla düzenli olarak toplanmaktadır.
7. Temizlik İşleri Müdürlüğü'ne 1 adet araç alımı gerçekleştirildi.
8. İlçemiz şehir merkezinde bulunan park ve bahçelerin ,kaldırımların ve yürüyüş yollarındaki ağaç ve çiçeklerin yazlık ve kışlık bakımları yapılmıştır.
9. Dini bayramlar öncesinde ilçemiz şehir merkezi ve mücavir alanda bulunan Belediye mezarlıkları, şehit mezarlıkları mahalle muhtarlıklarından gelen talepler üzerine yeşil alanların yabancı ot temizliği ekiplerimiz tarafından yapılmıştır.
10. Kayalıklarda yürüyüş yollarında ve kıyı kenarlarında temizlik faaliyeti yapılmaktadır.

11. İlçemizin muhtelif park ve meydanlarına peyzaj düzenleme çalışması yapılmıştır.
12. İlçemizde toplanan evsel katı atıklar 1 Ocak 2022- 31 Aralık 2022 tarihleri arasında aktarma istasyonuna ulaştırılmış olup , toplam 5.325.350 kg evsel atık çöp toplanmıştır.

KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ 2022 YILI FAALİYET RAPORU

A. PERSONEL DURUMU

Müdürlüğümüz 1 Müdür ve 1 Eğitmen olmak üzere toplam 2 personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

B. GÖREV TANIMI

Kentsel Tasarım Müdürlüğü; Tarihi ve kültürel varlıkların bulunduğu ilçemizin gelecek vizyonu kapsamında faaliyet ve projelerini sürdürmektedir. Kentsel Tasarım Müdürlüğü temelde şu ilkeler doğrultusunda hareket etmektedir.

- Kentin daha yaşanabilir ve çağdaş kılınması yönünde her türlü program ve proje hazırlamak veya hazırlatmak; bu amaçla ulusal ve uluslararası hibe, fon ve kredilerden yararlanmak,
- Müdürlük ve Belediyenin diğer birimlerince üretilecek projelerle ilgili bütünlük ve eşgüdüm sağlamak,
- Kent paydaşları ile birlikte proje üretilmesini ve uygulanmasını sağlamak,
- Belediyenin uygulayacağı projelerle ilgili olarak halk katılım toplantıları düzenlemek,
- Kent ve yerel yönetim hizmetlerine yönelik politika ve proje geliştirilmesine dönük olarak, uzman kişilerden danışmanlık almak ve bu konuda gerektiğinde danışma kurulları oluşturmak,
- Kentsel ve sürdürülebilir kalkınma yönünde çalışmalar yapmak ve projeler geliştirmek,
- Tirebolu İlçesi'nin doğal ve kültürel değerleri ile ilgili araştırma ve tespitler yapmak, bu değerlerin evrensel koruma ilkeleri doğrultusunda yaşatılması ve canlandırılması için projeler üretmek,
- Koruma Altındaki caddelerin sokak sağlıklaştırma projelerini yürütmek ve tarihi alan yönetimi içinde kentsel tasarım projeleri geliştirmek ve uygulamak.
- Kent envanterinin oluşturulmasını sağlamak,
- Belediye hizmetlerinin daha verimli ve etkin sunulması yönünde araştırma ve geliştirme çalışmaları yapmak ve projeler geliştirmek,
- Müdürlüğün görev alanıyla ilgili olarak çağdaş uygulama ve örnek projeleri izlemek, değerlendirmek ve öneriler hazırlamak,
- Hazırlanan projeleri uygulayıcı birimlere iletme, talep halinde açıklayıcı bilgi vermek ve uygulamaları işbirliği içinde izlemek,
- Üyesi olduğu Birliklerin faaliyet ve çalışmalarını takip etmek, değerlendirmek, proje çağrılarına hazırlık yapmak.
- Beldenin çarpık yerleşim bölgelerini ve eskiyen kent kısımlarını düzenlemek amacıyla gerekli projeleri yapmak ve gerekiyorsa Belediye Meclisi'ne sunmak.
- Müdürlüğün gider bütçe taslağını hazırlatmak,
- Harcama yetkilisi olarak, 5018 sayılı yasada belirlenen iş ve işlemleri gerçekleştirmek,
- İhale yetkilisi olarak, ilgili yasada belirlenen iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesini sağlamak,
- Bir harcama birimi olarak müdürlüğün her türlü mali iş ve işlemlerini ilgili mevzuata göre yürütmek.
- İhale mevzuatına göre gerekli iş ve işlemleri yapmak.

• Müdürlüğe ait taşınır malların giriş, çıkış, kayıt, değer tespiti, hurda, sayım, devir, bakım, onarım işleri ile yönetim hesabının oluşturulması işlemlerini gerçekleştirmek.

hibe fonları kapsamındaki kurum ve kuruluşlar ile ilişkileri koordine etmek, hibe fonlarını takip etmek, proje hazırlamak ve proje çalışmalarını yürütmek.

AR-GE PROJE BRİMİ

• Avrupa Birliği Başkanlığı ve Türkiye Ulusal Ajansı tarafından yürütülen Erasmus programı çağrı ve projeleri ile AGH/EVS/ ESC programlarını yurt dışı ortak kuruluşlar ile yürütmek ve uygulamak.

• Avrupa Birliği ve uluslararası destek programlarını takip etmek, programlara uygun proje hazırlamak ve bu proje çalışmalarını yürütmek.

• Özel Sektör Yatırımlarını teşvik etmek ve bu konuda kurumlar arası koordinasyonu sağlamak ve diğer işlemlerle ilgili çalışmaları yerine getirmek.

• Araştırma ve geliştirme faaliyetlerini ve proje çalışmalarını yürütürken, Tirebolu Belediyesi hizmet birimleri, üniversite, sivil toplum kuruluşları ve diğer ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarıyla işbirliğine gidilmesini sağlamak.

• Sektörlerin ihtiyaçları doğrultusunda sektörel projeler yapmak.

• Kümelenme, İnovasyon, Ar-Ge, rekabet ve işbirliği konularında bilgilendirme, yönlendirme, buluşturma ve geri besleme yapmak.

• Kendi görev alanı ile ilgili bilgi günü, seminer, eğitim faaliyeti, konferans gibi yerel ve veya ulusal ölçekli etkinlikler düzenlemek.

• Hibe fonlarından yararlanılarak hazırlanan/kazanılan ve Diğer Müdürlükler tarafından yürütülecek olan projelere kontrolörlük ve danışmanlık hizmeti vermek.

• Kendi görev alanı ile ilgili Tirebolu Belediyesinin brifingini hazırlamak ve güncel tutmak.

• Kardeş şehirler ile ilgili işlerin takip edilmesi ve yürütülmesi çalışmalarını yapmak, kardeş şehirlerle ya da bu kapsamda uluslararası kurumlarla ortak projeler geliştirmek, hazırlamak ve yürütülmesini sağlamak.

• Kent paydaşları ile birlikte proje üretilmesini, hazırlanmasını ve uygulanmasını sağlamak.

• Ulusal ve uluslararası STK'lara, organizasyonlara üye olmak ve bunlara ilişkin iş ve işlemleri belediye adına yürütmek, projeler hazırlamak ve aktif çalışmalara katılmak.

• Yerel yönetimler alanında faaliyet gösteren uluslararası kuruluşların çalışmalarına aktif bir şekilde katılarak, bu kuruluşlarla ortak faaliyetler planlamak, projeler hazırlamak ve yürütmek.

• Tirebolu İlçesinin doğal ve kültürel değerlerinin evrensel koruma ilkeleri doğrultusunda yaşatılması ve canlandırılması için projeler üretmek.

• Tirebolu İlçesinin Turizm stratejisi doğrultusunda; marka ürün, logo ve sloganlarının tasarlamasını oluşturmak.

• Sürdürülebilir yerel kalkınma stratejisinin geliştirilmesi ve kentsel pazarlama stratejilerinin oluşturulması.

• Müdürlüğün tüm yazışmalarını, gelen-giden ve zimmetli evrak kayıt ve dağıtımını yapmak; dosyalama düzeni ve müdürlük arşivini oluşturmak.

• Başkanlıkça verilecek benzer görevleri yapmak.

• Çalışma alanına giren ve Başkanlık Makamınca verilen diğer görevleri yapmak ile görevli ve yetkilidir.

C. FAALİYETLER

1. Tirebolu Belediyesi 501 Kw Güneş Enerjisi Santrali Projesi

2020 Yılında proje hizmet alımı ihalesi alan, GES Projemizin proje dosyası ve bağlantı anlaşmaları yapılmıştır. Proje dosyasına esas, Enerji dağıtım ağında Alucra ilçesi Hacılı köyü 129 ada 5 parselde

bulunan köy tüzel kişiliğine ait taşınmaz üzerine yapılacak olan GES santrali 10 yıllık kiralama yapılmış 5 yıllık kiralama bedeli ödenmiştir. Aynı alanda Giresun Belediyesi ve Dereli Belediyesi'nde kiralama yapmıştır.

Yenilenebilir enerji kaynaklarından yararlanmak amacıyla kurulacak tesisimiz, 501 KW gücünde olup yaklaşık olarak peşin değeri KDV hariç 8.000.000 TL değerindedir. İdaremiz KDV muafiyeti kapsamında bu 501 KW lık GES tesisimiz için Yatırım teşvik belgesi çıkarmıştır. Yapımı için değişik finansman kaynaklarını kullanmak için çalışmalar devam etmektedir.

2. Türkiye ve Avrupa Birliği Arasında Şehir Eşleştirme Hibe Programı-II: Yeşil Bir Gelecek İçin Eşleştirme Teklif Çağrısı

Belediyemiz, **Avrupa Birliği Arasında Şehir Eşleştirme Hibe Programı-II: Yeşil Bir Gelecek İçin Eşleştirme Teklif Çağrısı** kapsamında Tirebolu Belediyesi adına başvuru yapmıştır. Başvurumuz 1 Mart 2022 tarihinde Merkezi Finans ve İhale Birimine yapılmış olup, proje başlığımız, “ **Sürdürülebilir Su Kaynakları için Birlikte Değişim Yapın** “ dır. Proje değerlendirmesi iki aşamalı yapılmaktadır. 1. Değerlendirme aşamasında projemiz kabul edilmiştir. 2. Ve son Başvurumuz yapılmış olup değerlendirme devam etmektedir. Proje bütçesi 110.000 Euro olup % 10 eş finansmanlıdır. Proje ortaklarımız, Rezekne Belediyesi, Letonya, Geraci Siculo Belediyesi İtalya, Avrupa Eğitim ve Araştırma Enstitüsü İtalya ve Denizin Kadınları Sürdürülebilir Kalkınma ve Dayanışma Derneği Tirebolu olarak belirlenmiştir.

Projenin amacı; Tirebolu Rezekne ve Geraci Siculo Belediyelerinin şehir eşleştirme yoluyla iklim ve çevre temelli eylemler açısından diyalogu geliştirmek ve kapasitelerini güçlendirmek Belirli hedef Su hasadında Tirebolu, Rezekne ve Geraci Siculo Belediyeleri arasında bilgi paylaşımı için sürdürülebilir yapılar oluşturmak (gri su, yağmur suyu toplama) kapsamında faaliyetler yapmaktır.

3. Kaynak Geliştirme

Belediyemiz kaynaklarının sürdürülebilir hale getirme kapsamında, birimler arası iş birliği ile kaynak geliştirme saha verileri, bilgilerin değerlendirilmesi ve analizi yapılarak değerlendirmelerde bulunmaktadır.

4. Dış ilişkiler

Belediyemiz Kardeş şehir ilişkilerine önem vermektedir. Bu kapsamda Belediyemiz, İzmir Büyükşehir Belediyesi ve Almanya Marbach Belediyesi ile uzun süreli kardeş şehir ilişkilerine devam etmekte olup, 29 Nisan 2023 tarihinde Marbach heyeti ilçemize ziyarette bulunacaklardır.

5. Kurumlar Arası İlişkiler

Üyesi bulunduğumuz Türkiye Tarihi Kentler Birliği ve Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği ilişkiler ve kapasite artırma kapsamında çalışmalarımız devam etmektedir. Türkiye Tarihi Kentler Birliği küçük çaplı hibe proje desteği vermektedir. Bu kapsamda tarihi kültürel miras özelliği olan projeler için 2022 yılında 50.000 TL Kale önü düzenleme revizyon projesi için destek alınmıştır.

6. Kapasite Geliştirme ve Projeksiyon Takibi

İlçemiz adına ticari, sanayi ve altyapı geliştirme projelerinin kazandırılması için faaliyetlerde bulunulmakta ve devam etmektedir.

2022 YILI MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

- 2022 yılı içinde 7403 adet muhasebe yevmiye kayıtları bilgisayara işlenmiştir.
- 2022 yılı içinde yapılan 60.739.849,55- TL harcamalar Muhasebe kayıtlarına işlenmiş, yapılan ödemelere ait evraklar Muhasebe biriminde muhafaza edilmektedir.
- 2022 yılı içinde 62.592.423,87 TL Belediyemiz gelirleri tahsil edilerek Muhasebe kayıtları işlenmiş, yapılan gelirlere ait evraklar Muhasebe biriminde muhafaza edilmektedir.
- Muhasebe kayıtlarına işlenen gelir-gidere ait gerekli cetvel ve defterler tutulmuştur.
- Belediyede çalışanlara ait aylık SGK ve Emekli sandığı ile ilgili keseneklere ait kayıtlar internet üzerinden verilmiştir.
- Aylık KDV ve Muhtasar beyannameler internet üzerinden verilmiş, ilgili kayıtlar Muhasebe biriminde muhafaza edilmektedir.

2022 YILI MEZBAHA MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYET RAPORU

Belediyemize ait mezbahane bünyesinde 01 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 tarihleri arasında 90 adet büyükbaş hayvan kesimi

Belediye meclisince yapılan oylamada; Belediye Başkanının Bir Yıllık Faaliyet Raporu oy birliği ile kabul edilmiştir.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Kadir AKSOY
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 43
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 3-) İki Adet Encümen Üye Seçiminin Görüşülmesi Encümen üyeliği için Halil KADIOĞLU ve Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN aday olduklarını söylediler. Belediye meclisince yapılan gizli oylamaya göre ; encümen üyeliği için 9’ar oy alarak Halil KADIOĞLU ve Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN oy çokluğu ile seçilmişlerdir.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 42
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 2-) İmar Komisyonu Üye Seçiminin Görüşülmesi İmar Komisyonu üye seçimi için ;Temel CIRIT, Erim YAMAN ve Kadir AKSOY aday olduklarını söylediler. Belediye meclisince yapılan gizli oylamaya göre; imar komisyonu üyeliğine 9’ar oy alarak; Temel CIRIT, Erim YAMAN ve Kadir AKSOY oy çokluğu ile seçilmişlerdir.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 45
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 5-) Memur Kadro Derecelerinin Görüşülmesi Belediyemiz Norm kadroda bulunan (13010) kodlu 3.derece Zabıta Amiri kadrosunun 1.dereceye yükseltilmesi, 8502 ve 8503 kodlu 6.dereceli Mühendis kadrolarının 3.dereceye yükseltilmesi, 8750 ,8751, 8753 kodlu 7.derece Tekniker kadrolarının 3.dereceye yükseltilmesi ve 8506 kodlu 6.derece Mimar kadrosunun iptal edilerek yerine İç Mimar kadrosunun açılması ve İç Mimar kadrosunun 3.derece olması talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Belediyemiz Norm kadroda bulunan (13010) kodlu 3.derece Zabıta Amiri kadrosunun 1.dereceye yükseltilmesi, 8502 ve 8503 kodlu 6.dereceli Mühendis kadrolarının 3.dereceye yükseltilmesi, 8750 ,8751, 8753 kodlu 7.derece Tekniker kadrolarının 3.dereceye yükseltilmesi ve 8506 kodlu 6.derece Mimar kadrosunun iptal edilerek yerine İç Mimar kadrosunun açılması ve İç Mimar kadrosunun 3.derece olmasına oy birliği ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 57
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 17-) Aziza İNANÇ NAKİPOĞLU ve Hissedarlarının 10/02/2023 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Yeniköy Mahallesi 179 ada 22 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz İmar Planında Bitişik Nizam 5 Katlı Konut Alanı(TİCK), Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı Taks:0.30, Kaks:1,50, Park ve İmar yolları olarak görülmekte iken; Bitişik Nizam 5 Katlı Konut Alanı(TİCK), Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı Taks:0.30, Kaks:1,50, Park ve İmar yolları olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Azize İnanç Nakipoğlu ve hissedarlarının 10/02/2023 tarihli dilekçesinin komisyonda kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 48
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 8-) Başkanlık Makamının 29/03/2023 Tarih ve 717 Sayılı Dilekçesinin Görüşülmesi İlçemiz tarihi ve doğal güzellikleri bakımından Karadeniz sahilinin en güzel ilçeleri arasında bulunmaktadır. Gelişmekte olan ilçemiz merkezinde, şehir silueti olan liman mevkiinin kullanımında yaşanan çevre kirliliği, düzensiz görünümü, ekonomimize daha etkin katkı sağlamaması, alanın büyüklüğü nedeniyle, halkımızın da ihtiyaçlarını karşılaması adına; Pazar alanı, çevre düzenlemesi, ekonomimize katkı sağlaması ve halkımızın afet gibi durumlarda ihtiyaçlarını karşılaması için nazım ve uygulama imar planı yapılması talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamaya göre; başkanlık makamının 29/03/2023 tarih ve 717 sayılı dilekçesinin komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 49
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 9-) Başkanlık Makamının 23/03/2023 Tarih ve 731 Sayılı Dilekçesine İstinaden Revizyon İmar Planı Taslağının İncelenmesinin Görüşülmesi İlçemizin Turizm odaklı planlarının hayata geçirilmesi için şehir merkezinde ve diğer bölgelerde dağınık bulunan küçük sanayi işletmelerinin bir araya toplanması, mevcutta bulunan küçük sanayi alanının ihtiyaca cevap vermemesi nedeniyle; 12/05/2022 tarih ve 53 sayılı belediye meclis kararı ile Körliman Mahallesi Eski Doğan kent Yolu Sokak ile Harşit Çayı arasında bulunan alanla ilgili alınmış olan karara istinaden Revizyon İmar Planı Taslağı Şehir Planlama ofisince hazırlanmış, Söz konusu plan taslağı Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Başkanlık Makamının 23/03/2023 tarih ve 731 sayılı dilekçesine istinaden revizyon imar planı taslağının komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 49
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 9-) Başkanlık Makamının 23/03/2023 Tarih ve 731 Sayılı Dilekçesine İstinaden Revizyon İmar Planı Taslağının İncelenmesinin Görüşülmesi İlçemizin Turizm odaklı planlarının hayata geçirilmesi için şehir merkezinde ve diğer bölgelerde dağınık bulunan küçük sanayi işletmelerinin bir araya toplanması, mevcutta bulunan küçük sanayi alanının ihtiyaca cevap vermemesi nedeniyle; 12/05/2022 tarih ve 53 sayılı belediye meclis kararı ile Körliman Mahallesi Eski Doğan kent Yolu Sokak ile Harşıt Çayı arasında bulunan alanla ilgili alınmış olan karara istinaden Revizyon İmar Planı Taslağı Şehir Planlama ofisince hazırlanmış, Söz konusu plan taslağı Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Başkanlık Makamının 23/03/2023 tarih ve 731 sayılı dilekçesine istinaden revizyon imar planı taslağının komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 46
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 6-) Başkanlık Makamının 07/02/2023 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Yeniköy Mahallesi Plaj Sokak 180 ada 43-54 nolu parselleri ile 190 ada 26-27 nolu parsellerin arasında bulunan Belediyemiz imar planında 10 metrelik imar yolu görülmekte iken; %37 üzerinde eğim olduğundan söz konusu yolu yaya yolu 5 metre olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Fen İşleri Müdürlüğü’nden söz konusu plan değişikliği ile ilgili olarak görüş alındıktan sonra bir sonraki mecliste görüşülmesine oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 44
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 4-) Bütçe Komisyonu Üye Seçiminin Görüşülmesi Bütçe komisyonu üyeliği için Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT ve Halil KADIOĞLU aday olduklarını söylediler. Belediye meclisince yapılan gizli oylamaya göre; bütçe komisyonu üyeliği için 9'ar oy alarak Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT ve Halil KADIOĞLU oy çokluğu ile seçilmişlerdir.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMİ: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 53
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 13-) Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı Dosyası ve 08/09/2022 Tarih ve 86 Sayılı Belediye Meclis Kararına İstinaden Hazırlanan Plan Değişikliği Dosyasının Görüşülmesi(Hamam mh. 109 ada 50 parsel) Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı dosyası ve 08/09/2022 tarih 86 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden hazırlanan plan değişikliği dosyasına göre ; 109 Ada 50 parsel plansız halden Bitişik Nizam 5 Katlı Konut Alanı olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir Belediye meclisince yapılan oylamada; Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı Dosyası ve 08/09/2022 Tarih ve 86 Sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden hazırlanan plan değişikliği dosyası oy çokluğu ile kabul edildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 52
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 12-) Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı Dosyası ve 08/09/2022 Tarih ve 86 Sayılı Belediye Meclis Kararına İstinaden Hazırlanan Plan Değişikliği Dosyasının Görüşülmesi (Hamam mh. 109 ada 58 parsel) Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı dosyası ve 08/09/2022 tarih 86 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden hazırlanan plan değişikliği dosyasına göre ; 109 ada 58 parsel plansız halden, 109 ada 31-32-33 nolu parsellerde bulunduğu plandan(A-7); Ayırık Nizam 7 Katlı Konut, önden çekme 0, komşu yan çekme 3 metre, Taks:0,30 Kaks:2,80 olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Giresun İdare Mahkemesinin 2022/129 E. 2022/150 K. Sayılı Dosyası ve 08/09/2022 tarih ve 86 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden hazırlanan plan değişikliği dosyasının (hamam mh. 109 ada 58 parsel) komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMİ: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 51
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 11-) Hasan TAKIR'ın 26/12/2022 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Yeniköy mah. 174 ada 6 parsel ve 37 ada 7 parsel sayılı taşınmazlar Belediyemiz imar planı dışında plansız alanda kalmakta iken; Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, E= 2.00, Yençok=30,50m.(10kat), Emsal=1.40, Yençok=15,50m(5kat), Yol ve Park alanı olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Hasan TAKIR'ın 26/12/2022 tarihli dilekçesinin komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMİ: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 56
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 16-) Hatice ELEVLİ’nin 06/03/2023 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Yeniköy Mahallesi 172 ada 2 parsel sayılı taşınmaz Belediye imar planında Ayrık Nizam 4 Katlı Konut Alanı, Camii Alanı, Park Alanı, İmar yolları ve bir kısmı Plansız Alanda görülmekte iken; Emsal=1.40, Yençok=30.50(10 kat), Camii Alanı, Park Alanı ve İmar yolları olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Hatice ELEVLİ’nin 06/03/2023 tarihli dilekçesinin komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 55
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00’ da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN’ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 15-) İhsan GÜNAYDIN’ın 28/02/2023 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Doğancı Köyü 104 ada 28 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında Otel Alanı Yençok=18,50m olarak görünmekte iken, Otel Alanı Yençok=21,50m, Emsal=2,40 ve yapı çekmeleri Kitle işlenerek, ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamaya göre; İhsan GÜNAYDIN’ın 28/02/2023 tarihli dilekçesi oy çokluğu ile kabul edildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023	Karar Tarihi	: 06/04/2023
OTURUM: 1	Karar Numarası	: 54
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati	: 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 14-) Mehmet COŞKUN'un 22/03/2023 Tarihli Dilekçesinin Görüşülmesi Cintaşı Mahallesi 90 ada 5 parsel sayılı taşınmazın Kuzey yol cephesinden ekli krokide gösterilen alan kadar irtifak hakkı verilmesinin görüşülmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamaya göre; Mehmet COŞKUN'un 22/03/2023 tarihli dilekçesi oy çokluğu ile kabul edildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI		1
DONEMI: NISAN/2023		Karar Tarihi : 06/04/2023
OTURUM: 1		Karar Numarası : 50
BİRLEŞİM:1		Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT ,Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Arif AYDIN ,Erim YAMAN ,Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN	
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Atilla AYDIN	
Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 06/04/2023 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı. Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Atilla AYDIN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğunun sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi. Mart ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı. Gündem 10-) Neşe ÇAKOĞLU ve Hissedarlarına Ait 03/01/2023 Tarihli Dilekçenin Görüşülmesi Yeniköy mahallesi 173 ada 100 ve 101 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında; Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, Park Alanı, İmar Yolu ve Plansız alan olarak görünmekte iken, E= 2.00, Yençok=30,50m.(10kat), Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, BHA, Yol, Park alanı olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir. Belediye meclisince yapılan oylamada; Neşe ÇAKOĞLU ve Hissedarlarına Ait dilekçe oy çokluğu ile kabul edildi.		
Burhan TAKIR Meclis Başkanı	Temel CIRIT Katip Üye	Kadir AKSOY Katip Üye