

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI

DONEMİ: ARALIK/2022

Karar Tarihi : 08/12/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 124

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif
AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla
AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 2-) 2023 Yılı Gelir ve Su Tarifesinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada;

- 2023 Yılı Su Fiyatları
- | | |
|-------------|--|
| Mesken | :10 TL |
| Resmi Daire | :15 TL (14.85 TL %1 KDV 0.15) |
| Ticarethane | :12 TL |
| İnşaat | : 12 TL olmasına oy çokluğu ile karar verildi. |

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: ARALIK/2022

Karar Tarihi : 08/12/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 123

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif
AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla
AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 1-) 2023 Yılı Eysel Katı Atık Raporunun Görüşülmesi

2023 Yılı Eysel Katı Atık raporunun ekteki gibi kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DONEMİ: ARALIK/2022	Karar Tarihi : 08/12/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 128
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplanıldı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 6-) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarih 76 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi(Doğancı Köyü 107 ada 3 parsel Mezarlık Alanı)

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 07/07/2022 tarih 76 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi talep edilmektedir.(Doğancı Köyü 107 ada 3 parsel Mezarlık Alanı)

Belediye meclisince yapılan oylamada; Belediye meclisinin 07/07/2022 tarih ve 76 sayılı kararının iptal edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DONEMİ: ARALIK/2022	Karar Tarihi : 08/12/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 129
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 7-) Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 09/06/2022 tarih 65 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi;(Yılgın Mahallesi 509 ada 63 parsel Belediye Hizmet Alanı)

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü' nün Tirebolu Belediye Meclisinin 09/06/2022 tarih 65 sayılı kararı ile ilgili raporunun görüşülmesi(Yılgın Mahallesi 509 ada 63 parsel Belediye Hizmet Alanı) talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; konu ile ilgili Giresun İdare Mahkemesinin 08/11/2022 tarih ve 2022/527 Esas sayılı kararı ile devam etmekte olan mahkeme süreci bitene kadar beklenilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

1- Enerji üretim dağıtım, ve parkende satış yapan iş yerleri 0-100 m2	400 TL
2- Banka ve Telematikasyon , iş yerleri 0-200 m2	
Banka ATM ler için 0-15 m2 arası (m2) Her yıl için tahsis izin ve saha kullanım bedeli	750 TL

İşyeri Ruhsat yenileme 500,00.-TL

Fabrika-imalathane-İşyeri Unvan değişikliği yenileme 10.000,00.-tl

Petrol Akaryakıt istasyonları ruhsat yenileme 15.000,00.-TL

EVLENME AKTI, NİKÂH AKTI, DEĞERLİ EVRAK, SALON ÜCRETİ ve DURAK ile PLAKA ÜCRETLERİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

Evlenme Cüzdanı (KDV alınmaz) 400,00 TL

Belediye ve mesai saatleri dışı 600,00 TL

Evlenme izin belgesi 150,00.-TL

3- Hafta içi, Hafta sonu (Bir Saat)	500,00
Nikah	1.000,00
Düğün	2.000,00
4 Emlak Değerli Evrak Bedeli	35,00
D -) TARİFE: (KDV Dahil) Durak Palakalar	
1- Taksi Durak Ruhsat	1.000,00
2- S Plaka Çevirme	4.000,00
3- S plaka öğrenci servis yıllık vize	1.000,00
4 Dolmuş durak ruhsat yenileme	350,00
5-Havaş durak yeri Günlük	75,00
Aylık	2250,00
6- Terminal Dükkan Kirası	600,00
7- İş makinası kira bedeli saatlik	1.500,00

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DONEMİ: ARALIK/2022

Karar Tarihi : 08/12/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 130

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif
AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN

TOPLANTIYA

KATILANLAR

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Cahide
NAKİPOĞLU KARAMAN, Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin
FIRAT

TOPLANTIYA

KATILMAYANLAR

Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.
Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 8-) İmar Komisyonuna Havale Edilen Dilekçeler

Sevim AYTEN, Raci BADALIOĞLU, Songül GÜR ve Giresun İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün dilekçelerinin komisyona havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: ARALIK/2022	Karar Tarihi : 08/12/2022
OTURUM: 1	Karar Numarası : 126
BİRLEŞİM:1	Toplantı Saati : 14:00
BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI SOYADI	Burhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN
TOPLANTIYA KATILANLAR	Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, , Atilla AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT
TOPLANTIYA KATILMAYANLAR	Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 4-) Kemal YAYLA'ya Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Yeniköy mahallesi 174 ada 21 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında; Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, Cami Alanı ve İmar Yolu ve Park olarak görünmekte iken, E= 1.40, Yeçok=30,50m.(10kat), Ayrık nizam 4 kat konut alanı Taks:0.35 Kaks:1.40, yol ve Cami alanı olarak ekte sunulan dosyaya göre değiştirilmesi talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Kemal YAYLA' ya ait dilekçenin komisyon gündeminde kalmasına oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis Başkanı

Temel CIRIT
Katip Üye

Atilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DÖNEMİ: ARALIK/2022

Karar Tarihi : 08/12/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 125

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif
AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla
AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022
Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelerden Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya
devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince
meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 3-) Otopark Yönetmeliği ve Ücretinin Görüşülmesi

Belediye meclisince yapılan oylamada ; Otopark Yönetmeliği ve ücretinin araştırılması için
komisyon kurulmasına , Komisyon üyeliğine Halil KADIOĞLU (Komisyon başkanı) ve Kadir AKSOY'un
seçilmesine ;Otopark Yönetmeliği ve Ücretinin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy çokluğu
ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye

TİREBOLU BELEDİYESİ MECLİS KARARI**1**

DONEMİ: ARALIK/2022

Karar Tarihi : 08/12/2022

OTURUM: 1

Karar Numarası : 127

BİRLEŞİM:1

Toplantı Saati : 14:00

BELEDİYE MECLİSİNİ
TEŞKİL EDENLERİN
ADI SOYADIBurhan TAKIR, Kazım TARAKÇI, Temel CIRIT, Atilla AYDIN Yusuf
MEMİÇ, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT, Erim YAMAN, Arif
AYDIN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Cahide NAKİPOĞLU
KARAMAN

TOPLANTIYA

Burhan TAKIR, Temel CIRIT, Kazım TARAKÇI, Yusuf MEMİÇ, Erim
YAMAN, Mustafa MEŞE, Halil KADIOĞLU, Arif AYDIN, Atilla
AYDIN, Kadir AKSOY, Celalettin FIRAT

KATILANLAR

TOPLANTIYA

Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN

KATILMAYANLAR

Tirebolu Belediye Meclisi 5393 sayılı Belediye Kanununun 20.maddesi gereği 08/12/2022 Tarihinde saat 14:00' da Meclis toplantı salonunda toplandı.

Belediye Başkanı tarafından yapılan yoklama neticesinde üyelere Cahide NAKİPOĞLU KARAMAN'ın toplantıya katılmadığı görüldü. Üye çoğunluğu sağlandığından dolayı toplantıya devam edildi.

Kasım ayına ait alınan kararlar 5393 Sayılı Belediye Kanununun 22 nci maddesi gereğince meclis üyelerine dağıtıldı.

Gündem 5-) Ziya GÜNEŞ'e Ait Dilekçenin Görüşülmesi

Demirci Mahallesi 222 Ada 8 parsel sayılı taşınmaz Belediyemiz imar planında; Ayrık Nizam 6 Katlı Konut Alanında, yapı yaklaşma mesafeleri ve kullanım katsayısı belirtilmemiş alanda kalmakta iken; Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı ve yapı çekme mesafelerini kitle olarak işlenmesini ekte sunulan dosya göre değiştirilmesini talep edilmektedir.

Belediye meclisince yapılan oylamada; Ayrık Nizam 5 Katlı Konut Alanı ve yapı çekme mesafelerini kitle olarak işlenmesini ekte sunulan dosya göre değiştirilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

Burhan TAKIR
Meclis BaşkanıTemel CIRIT
Katip ÜyeAtilla AYDIN
Katip Üye



**T.C.
TİREBOLU
BELEDİYESİ**

**2023 EVSEL KATI ATIK
ATIKSU TARİFELERİNİN
BELİRLENMESİNE İLİŞKİN
RAPOR**

İÇİNDEKİLER	Hata! Yer işareti tanımlanmamış.
1.GİRİŞ	4
2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ	5
3. MALİYETLER	6
3.1 Hizmet Kapsamı.....	7
3.1.1 Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması.....	7
3.2. Atık Miktarlarının Hesaplanması	8
3.2.1. Kılavuza Göre Konut Dışı Evsel Atık Miktarı Hesabı.....	9
3.2.1.1. Okullar Grubu Atık Miktarı Hesabı.....	9
3.2.1.2 Hastane Atık Miktarı Hesabı	9
3.2.1.3 Kamu Binaları Atık Miktarı Hesabı.....	10
3.2.1.4 Diğer Ticari Olmayan İşyerleri Atık Miktarı Hesabı.....	10
3.2.1.5 Büro vb. İşyerleri Atık Miktarı Hesabı	11
3.2.1.6 Restoran, Market, Pazaryeri Atık Miktarı Hesabı.....	11
3.2.1.7 Otel, Konaklama Tesisi, vb. Atık Miktarı Hesabı.....	12
3.2.1.8 Diğer Ticari Kurumlar Atık Miktarı Hesabı	12
3.2.1.9 Sanayii Atık Miktarı Hesabı	13
3.2.1.10 Sinema, Tiyatro vb. Yerler Atık Miktarı Hesabı.....	13
3.2.1.11 Konutlara İsbet Eden Evsel Atığın 3.2.1.de Yapılan Hesaplama Sonucunda Bulunan.....	14
Tutarlarla Orantılandırılması.....	14
3.2.2. Kılavuza Göre Yapılan Hesaplamanın Toplanan Atık Miktarına Dağıtılması	15
4. TARİFELER.....	19
4.1.Mükellef Grubu Bazında Tarifeler	21
4.1.1. Okul, Yurt, Kreş ve Dershaneler	21
4.1.2. Hastaneler	21
4.1.3. Kamu Binaları.....	22
4.1.4. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar.....	22
4.1.5. Bürolar	23
4.1.6. Restoran, Market ve Pazar Yerleri.....	23
4.1.7. Oteller.....	23
4.1.8. Diğer Ticari Kurumlar.....	24
4.1.9. Sanayii.....	24
4.1.11. Konutlar.....	25
5. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME	26
5.1. Faturalama İlkeleri.....	26

5.2. Muhasebeleştirme.....	26
6. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ	26
7. İSTİSNA VE MUAFİYETLER	27
8. SONUÇ	27
BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU	28

TABLULAR

Tablo 1 Hizmet Alımı Maliyetleri:.....	7
---	----------

Tablo 2: Toplam Maliyet.....	7
Tablo 3:Net Toplam Sistem Maliyeti	8
Tablo 4:Okullar, Eysel Atık Miktarı Hesabı.....	9
Tablo 5 : Hastane Atık Miktarı Hesabı.....	9
Tablo 6 : Kamu Binaları Atık Miktarı Hesabı.....	10
Tablo 7: Diğer Ticari Olmayan İşyerleri Atık Miktarı Hesabı	11
Tablo 8 : Büro vb. İşyerleri Atık Miktarı Hesabı.....	11
Tablo 9: Restoran, Market, Pazaryeri Atık Miktarı Hesabı	12
Tablo 10: Otel, Konaklama Tesisi, vb. Atık Miktarı Hesabı	12
Tablo 11: Diğer Ticari İşyerleri Atık Miktarı Hesabı.....	13
Tablo 12: Sanayii Atık Miktarı Hesabı.....	13
Tablo 13:Sinema Tiyatro vb. yerler Atık Miktarı Hesabı.....	14
Tablo 14: Konutlara isabet eden evsel atık miktarı	14
Tablo 15: Toplanan Atıkla Oranlanması Sonucu dağılım.....	15
Tablo 16: Toplanan Atık miktarına göre Okullar Grubu Atıkları.....	15
Tablo 17: Toplanan Atık miktarına göre Hastane Atıkları.....	16
Tablo 18: Toplanan Atık miktarına göre Kamu Binaları Atıkları	16
Tablo 19: Toplanan Atık miktarına göre Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atıkları	17
Tablo 20: Toplanan Atık miktarına göre Büro Atıkları.....	17
Tablo 21: Toplanan Atık miktarına göre Restoran, Market, Pazaryerleri Atıkları	17
Tablo 22: Toplanan Atık miktarına göre Otel ve Konaklama Tesisleri Atıkları.....	18
Tablo 23: Toplanan Atık miktarına göre Diğer Ticari İşyerleri Atıkları	18
Tablo 24: Toplanan Atık miktarına göre Sanayii Atıkları	18
Tablo 25: Toplanan Atık miktarına göre Sinema, Tiyatro vb. Atıkları	19
Tablo 26: Okul, Yurt, Kreş ve Dershaneler.....	21
Tablo 27: Hastaneler	22
Tablo 28: Kamu Binaları.....	22
Tablo 29: Diğer Ticari Olmayan Kurumlar.....	23
Tablo 30: Bürolar	23
Tablo 31: Restoran, Market ve Pazarlar	23
Tablo 32: Oteller	24
Tablo 33: Diğer Ticari Kurumlar.....	24
Tablo 34: Sanayii.....	24
Tablo 35: Sinema, Tiyatro vb. İşyerleri.....	25
Tablo 36: Konutlar	25

“Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” mevcut mevzuat ve uygulamaları dikkate alarak tarifelerin saptanması ile ilgili kurum ve kuruluşları "Evsel Katı Atık İdareleri" adı ile Büyükşehir belediyeleri, belediyeler ve belediye birlikleri olarak tanımlanmıştır.

14/03/1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren” Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliği”

*“**Katı atık:** Üreticisi tarafından atılmak istenen ve toplumun huzuru ile özellikle çevrenin korunması bakımından, düzenli bir şekilde bertaraf edilmesi gereken katı maddeleri ve arıtma çamurunu, (iri katı atık, evsel katı atık, bu Yönetmelikte “katı atık” olarak anılmaktadır.)*

***İri katı atık:** Buzdolabı, çamaşır makinesi, koltuk gibi evsel nitelikli eşyalardan oluşan ve kullanılmayacak durumda olan çoğunlukla iri hacimli atıkları,*

***Evsel katı atık (çöp):** Konutlardan atılan, tehlikeli ve zararlı katı atık kavramına girmeyen, bahçe, park ve piknik alanları gibi yerlerden gelen katı atıkları,”*

olarak tarif etmektedir.

2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu kılavuzda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır.

Bu rapor, 27/10/2010 tarih 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 23/1 maddesinde yer alan 2872 sayılı “Çevre Kanununun” 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır.” Biçimindeki düzenleme gereği hazırlanmıştır.

Rapor konusu çalışmanın amacı; evsel katı atık idarelerine, atık üreticilerine sağladıkları evsel katı atık hizmetleri için evsel katı atık tarifelerinin ve ücretlerinin saptanmasıdır. 2872 Sayılı Çevre Kanununun 11. Maddesi uyarınca evsel katı atık hizmetlerinden tahsil edilen ücretler evsel katı atık ile ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu doğrultuda Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemelerini gerektirmektedir. Bu raporda toplam sistem maliyetin hesaplanması için maliyet artı yöntemi kullanılmıştır. Raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu hükümleri, Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelikte yer alan düzenlemeler ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır. Raporun 2. Bölümünde Tarife Hesaplama İlkeleri, 3. Bölümünde Maliyetler, 4. Bölümünde Tarifeler ve 5. Bölümünde Faturalandırma ve Muhasebeleştirme işlemlerine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

2. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmalarını zorunlu kılmaktadır. Bu raporda tarife terimi bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir.

Maliyet artı yönteminde, sağlanan hizmete ait tüm maliyetlerin belirlenmesi tarife hesaplamasının temelini oluşturmaktadır. Bu yöntemde, öncelikle, sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır. Daha sonra hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bir başka deyişle;

Toplam Sistem Maliyeti (TSM)

TSM = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi
olarak tanımlanabilir.

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi(Bkz. EK1) hükmü gereğince alınan çevre temizlik vergisi toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınamaz.

Tarife hesaplamasında şu adımlar izlenmiştir:

- Hizmetin kapsamı tanımlanmıştır.
- Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyeti hesaplanmıştır.
- Özkaynak getirisi hesaplanmıştır.
- Ortalama maliyet hesaplanmıştır.
- Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtımı yapılmıştır.
- Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmiştir.

Ayrıca çevre temizlik vergisine konu işlemlerle evsel katı atık toplanma hizmetinin ayrı ihale edilmiş olması nedeniyle hesaplamalarda çevre temizlik vergisi maliyetten düşülerek mükerrer ödemenin önüne geçilmiştir. Tirebolu Belediyesinin kendi çalışmalarında elde ettiği verilerle toplanan evsel atığın %65'i konut kaynaklıdır. Konut dışı yerlerden toplanan evsel atık miktarlarının hesabı Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz'un 71'inci sayfasında yer alan veriler ile belediyemiz bilgi sistemindeki verilerden yararlanılarak yapılmış, yapılan hesaplama sonrası bulunan miktar Kılavuz verilerine göre hesaplanan atığın %35'i olarak kabul edilmiştir. Daha sonra Kılavuza göre yapılan hesaplama sonucu bulunan tutarlarla fiilen toplanan atık tutarı orantılandırılarak gerçek miktarlara ulaşılmıştır. Bulunan tutarlar Belediyemiz Bilgi sisteminde bulunan çevre temizlik vergisi abone grupları ve abone sayıları, konut su abone sayıları belediyemiz Katı Atık Biriminin sahada yaptığı çalışmalara göre Tirebolu sınırları içinde konutlar tarafından kullanılan suyun hacmi (m³) ile eşleştirilerek maliyet dağıtımı gerçekleştirilmiştir.

3. MALİYETLER

3.1 Hizmet Kapsamı

Hizmetin Kapsamı Eysel Katı Atık Yönetimidir.

3.1.1 Toplam Katı Atık Maliyetinin Hesaplanması

Toplam maliyet hesabında iki unsur dikkate alınmıştır. Unsurlardan birincisi Kılavuzun 5.2.1. Kısmında açıklanan Direkt Maliyetler, ikincisi yine Kılavuzun 5.2.5. bölümünde açıklanan Özkaynak Getirisidir. Direkt maliyetin içerisinde Eysel Katı atığın toplanması işine ait hizmet alım maliyeti bulunmakta olup Temizlik Hizmet alımı maliyet kalemleri içinde bulunan Damperli Kamyon, Arazöz, Süpürge Araçları vb. maliyet grupları temizlik hizmeti grubunda olmakla birlikte Eysel Katı Atık hizmeti içinde kabul edilmemiştir. Direkt Maliyetler kaleminde hizmet alımları ile konuyla ilgili çalışan birim personel maliyetleri dikkate alınmıştır.

2022 yılında yapılan hizmet alımı maliyeti, hazırlanan çalışma programı doğrultusunda yürütülmüş olup yukarıdaki bahsedilen evsel katı atık hizmeti dışında kalan maliyet kalemleri düşülerek yapılan hesaplamayla hizmet alım giderlerine ilişkin ayrıntılı döküm aşağıya çıkarılmıştır.

Tablo 1 Hizmet Alımı Maliyetleri:

DÖNEM	Araç Hizmet Alımı	Personel Hizmet Alımı
TOPLAM	1.246.356,00 TL	3.272.734,08 TL

Toplam hizmet alımı maliyeti; araçlar için **1.246.356,00 TL/Yıl**, personel maliyeti de TIRKENT AŞ. verilerinden yıllık **3.272.734,08 TL** olarak alındığından **4.519.090,08 TL**'dir.

Özkaynak Getirisinin tarifeye esas tutar hesabında dikkate alınma nedeni kılavuzda şöyle açıklanmıştır:

“Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

(Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;

- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek;
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir.

Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.”

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarifeye esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi de dikkate alınmıştır. Özkaynak Getirisi, kılavuzdaki örnekte olduğu gibi maliyet olan hizmet alım giderlerinin 2022 yılı; 2022 yılı üçüncü geçici vergi döneminde uygulanacak yeniden değerlendirme oranı % 92,93 (yüzde doksaniki virgöl doksanüç) olarak tespit edilmiştir. yeniden değerlendirme oranı olan % 92,93 olarak belirlenmiştir. Buna ilişkin hesaplama aşağıdaki tablodadır:

Tablo 2: Toplam Maliyet

DİĞER DİREKT MALİYETLER			0.00
İŞ VE HİZMET SÖZLEŞMESİNDEN DOĞAN MALİYETLER (ARAÇLAR)	1	1,246,356.00	1,246,356.00
PERSONEL ŞİRKETİ TEMİZLİK PERSONELİ	1	3,272,734.08	3,272,734.08
BİRLİK ÖDEMELERİ	1	858,096.00	858,096.00
GENEL TOPLAM			5,377,186.08
ÖZKAYNAK GETİRİSİ			4,997,019.02
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ			10,374,205.10

Ayrıca 24/12/2017 tarih 30280 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname (KHK) ile kurulan belediye şirketinin toplam hizmet alımı maliyeti direkt maliyetle 12 aylık TL /Yıl olarak hesaplanmıştır.

Konutlarla ilgili genel bilgi: Konutlardan alınan katı atık tarifesinin belirlenmesinde suyun m³'ü üzerinden bir hesap yapılacaktır. Abone sayısından hareket etmek yerine kullanılan suyun m³ hesabına başvurulmasının temelde nedeni, su kullanımının katı atık üretimi ile nispi ilişkisidir.

İlçe sınırlarında konutların kullanmış olduğu su miktarı Belediyemiz verilerine göre, 920.000 m³/yıl'dır.

Konutlar evsel katı atıkların % 65'ini üretmektedir. Bu nedenle toplam sistem maliyetinin 6,743,233.32 TL'si (**10,374,205.10TL *65/100**) konutlardan kaynaklanmaktadır. Bu bedelden konutlar için tahakkuk ettirilen **221,276.77** TL Çevre Temizlik Vergisi düşürüldükten sonra kalan tutar **6,521,956.55** TL konutlardan su kullanımını üzerinden su faturaları ile birlikte tahsil edilecektir.

İşyerleri ve diğer kamu kurum kuruluşlar evsel katı atıkların %35'ini üretmektedir. Bu nedenle toplam sistem maliyetinin 3,630,971.79 TL'si (10,374,205.10 TL*35/100) işyerlerinden kaynaklanmaktadır. Bu bedelden işyerleri için tahakkuk ettirilen Çevre Temizlik Vergisi (331,288.64 TL) düşürüldükten sonra kalan tutar 3,299,683.15 TL işyerlerinden tahsil edilecektir.

Tablo 3:Net Toplam Sistem Maliyeti

MALİYETLER	TOPLAM(TL)
TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	10,374,205.10
Satış Gelirleri	
Tahakkuk eden Çevre Temizlik Vergisi (-) Konut	221,276.77
Tahakkuk eden Çevre Temizlik Vergisi (-) İşyerleri	331,288.64
NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ	9,821,639.69

3.2. Atık Miktarlarının Hesaplanması

Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dengeli bir biçimde dağıtılabilmesi için atık miktarlarının doğru ve tutarlı bir biçimde hesaplanması önkoşuldur. Bu raporun giriş bölümünde belirtildiği üzere Tirebolu Belediyesi sınırları içerisinde toplanan evsel katı atıkların %65'i konut, %35'i ise konut dışı yer kaynaklıdır. Hesaplamalar öncelikli olarak konut dışı yerler için Kılavuzun 71'inci sayfasındaki ölçülere göre yapılmış, yüzdesel ağırlığa göre konut kaynaklı evsel atık miktarı hesaplanmıştır.

3.2.1. Kılavuza Göre Konut Dışı Evsel Atık Miktarı Hesabı

Evsel Katı Atık tarifesinin belirlenmesine yönelik kılavuzun 71. sayfasında bulunan gruplara göre gruplama yapılmış ve atık üretim miktarları hesaplanmıştır.

3.2.1.1. Okullar Grubu Atık Miktarı Hesabı

Okul, yurt, kreş, dersane evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 kişilik bir öğrenci grubuna isabet eden evsel atık miktarı 1,3 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir öğrenciye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $1,3/20=0,065$ ton/yıl olur.

Bu gruba okullar, kreşler vb. eğitim kurumları dahil edilmiştir.

Tablo 4:Okullar, Evsel Atık Miktarı Hesabı

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	1	1	1500	751	1125.5	0.065	73.16
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	2	1	750	500	625	0.065	40.63
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	3	2	499	250	374.5	0.065	48.69
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	4	15	249	100	174.5	0.065	170.14
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	5	7	99	50	74.5	0.065	33.90
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	6	2	49	20	34.5	0.065	4.49
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	7	4	19	0	9.5	0.065	2.47
TOPLAM GRUP ÜYESİ			32	TOPLAM ATIK			373.46	

3.2.1.2 Hastane Atık Miktarı Hesabı

Hastaneler vb. yataklı sağlık tesisleri için evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 yataklı bir hastane grubuna isabet eden evsel atık miktarı 25,6 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $25,6/20=1,28$ ton/yıl olur.

Bu gruba hastaneler, yataklı rehabilitasyon tesisleri vb. kurumlar dahil edilmiştir.

Tablo 5 : Hastane Atık Miktarı Hesabı

HASTANELER

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
HASTANELER	2	1	0	1000	751	875.5	1.28	0.00
HASTANELER	2	2	0	750	500	625	1.28	0.00
HASTANELER	2	3	0	499	300	399.5	1.28	0.00
HASTANELER	2	4	0	299	150	224.5	1.28	0.00
HASTANELER	2	5	1	149	50	99.5	1.28	127.36
HASTANELER	2	6	1	49	20	34.5	1.28	44.16
HASTANELER	2	7	1	19	0	9.5	1.28	12.16
TOPLAM HASTANE MİKTARI			3	TOPLAM ATIK				183.68

3.2.1.3 Kamu Binaları Atık Miktarı Hesabı

Kamu binaları için evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 personelli bir kamu binasına isabet eden evsel atık miktarı 11,8 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $11,8/20=0,59$ ton/yıl olur.

Tablo 6 : Kamu Binaları Atık Miktarı Hesabı

KAMU BİNALARI

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
KAMU BİNALARI	3	1	0	501	501	501	0.59	0.00
KAMU BİNALARI	3	2	0	500	250	375	0.59	0.00
KAMU BİNALARI	3	3	2	249	100	174.5	0.59	205.91
KAMU BİNALARI	3	4	2	99	50	74.5	0.59	87.91
KAMU BİNALARI	3	5	25	49	20	34.5	0.59	508.88
KAMU BİNALARI	3	6	10	19	5	12	0.59	70.80
KAMU BİNALARI	3	7	10	4	0	2	0.59	11.80
TOPLAM SAYI			49	TOPLAM ATIK				885.30

3.2.1.4 Diğer Ticari Olmayan İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

Diğer Ticari olmayan işyerleri atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre bu gruba dahil olan işyerleri için 100 personele isabet eden evsel atık miktarı 65,7 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $65,7/100=0,657$ ton/yıl olur.

Tablo 7: Diğer Ticari Olmayan İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

DİĞER TİCARİ OLMAYAN KURUMLAR

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	1	0	701	701	701	0.657	0.00
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	2	0	700	250	475	0.657	0.00
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	3	1	249	150	199.5	0.657	131.07
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	4	1	149	100	124.5	0.657	81.80
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	5	1	99	50	74.5	0.657	48.95
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	6	1	49	10	29.5	0.657	19.38
DİĞER TİCARİ OLMAYAN	4	7	48	9	0	4.5	0.657	141.91
TOPLAM SAYI			52	TOPLAM ATIK				423.11

3.2.1.5 Büro vb. İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

Büro vb. işyerleri için evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 10 personelli bir büroya isabet eden evsel atık miktarı 2,5 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir personele isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $2,5/10=0,25$ ton/yıl olur ancak Temizlik İşleri Müdürlüğü verileri ve 2016 yılında yerinde yapılan uygulamayla kazanılan tecrübeye göre Bürolar atık miktarı diğer ticari kurumlara denk gelen atık miktarından farklı olmadığı görülmüştür. Bu sebeple atık miktarı 1 kişi için 1,36 ton/yıl alınmıştır.

Tablo 8 : Büro vb. İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

BÜROLAR

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
BÜROLAR	5	1	1	701	701	701	1.36	953.36
BÜROLAR	5	2	1	700	250	475	1.36	646.00
BÜROLAR	5	3	1	249	150	199.5	1.36	271.32
BÜROLAR	5	4	1	149	100	124.5	1.36	169.32
BÜROLAR	5	5	1	99	50	74.5	1.36	101.32
BÜROLAR	5	6	1	49	10	29.5	1.36	40.12
BÜROLAR	5	7	110	9	0	4.5	1.36	673.20
TOPLAM SAYI			116	TOPLAM ATIK				2,854.64

3.2.1.6 Restoran, Market, Pazaryeri Atık Miktarı Hesabı

Restoran, Market, Pazaryeri Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100m² bir Restoran, Market, Pazaryerine isabet eden evsel atık miktarı 61,1 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu

belirlemeden yola çıkarak bir metrekareye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $61,1/100=0,61$ ton/yıl olur.

Tablo 9: Restoran, Market, Pazaryeri Atık Miktarı Hesabı

RESTAURANT. MARKET VE PAZARLAR								
AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	1	0	1001	1001	1001	0.61	0.00
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	2	1	1000	750	875	0.61	533.75
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	3	2	749	500	624.5	0.61	761.89
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	4	15	499	250	374.5	0.61	3,426.68
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	5	45	249	100	174.5	0.61	4,790.03
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	6	50	99	50	74.5	0.61	2,272.25
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	7	110	49	0	24.5	0.61	1,643.95
TOPLAM SAYI			223	TOPLAM ATIK			13,428.54	

3.2.1.7 Otel, Konaklama Tesisi, vb. Atık Miktarı Hesabı

Otel, Konaklama Tesisi, Vb. Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 yataklı bir otele isabet eden evsel atık miktarı 98,6 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir yatağa isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $98,6/100=0,99$ ton/yıl olur.

Tablo 10: Otel, Konaklama Tesisi, vb. Atık Miktarı Hesabı

OTELLER								
AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
OTELLER	7	1	0	501	501	501	0.986	0.00
OTELLER	7	2	0	499	300	399.5	0.986	0.00
OTELLER	7	3	0	299	200	249.5	0.986	0.00
OTELLER	7	4	3	199	100	149.5	0.986	442.22
OTELLER	7	5	4	99	50	74.5	0.986	293.83
OTELLER	7	6	5	49	20	34.5	0.986	170.09
OTELLER	7	7	5	19	0	9.5	0.986	46.84
TOPLAM SAYI			17	TOPLAM ATIK			952.97	

3.2.1.8 Diğer Ticari Kurumlar Atık Miktarı Hesabı

Diğer Ticari İşyerleri Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 personeli olan ticari işyerine isabet

eden evsel atık miktarı 136,1 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $136,1/100=1,36$ ton/yıl olur.

Tablo 11: Diğer Ticari İşyerleri Atık Miktarı Hesabı

DİĞER TİCARİ KURUMLAR								
AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİMATİK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
Diğer Ticari Kurumlar	8	1	0	701	701	701	1.36	0.00
Diğer Ticari Kurumlar	8	2	1	700	250	475	1.36	646.00
Diğer Ticari Kurumlar	8	3	1	249	150	199.5	1.36	271.32
Diğer Ticari Kurumlar	8	4	1	149	100	124.5	1.36	169.32
Diğer Ticari Kurumlar	8	5	1	99	50	74.5	1.36	101.32
Diğer Ticari Kurumlar	8	6	25	49	10	29.5	1.36	1,003.00
Diğer Ticari Kurumlar	8	7	450	9	0	4.5	1.36	2,754.00
TOPLAM SAYI			479	TOPLAM ATIK				4,944.96

3.2.1.9 Sanayii Atık Miktarı Hesabı

Sanayii Atık Miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 100 personeli olan sanayii grubuna isabet eden evsel atık miktarı 365 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, bu belirlemeden yola çıkarak bir kişiye isabet eden yıllık evsel atık miktarı: $365/100=3,65$ ton/yıl olur.

Tablo 12: Sanayii Atık Miktarı Hesabı

SANAYİİ								
AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİMATİK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
SANAYİİ	9	1	0	1001	1001	1001	3.65	0.00
SANAYİİ	9	2	0	1000	500	750	3.65	0.00
SANAYİİ	9	3	1	499	200	349.5	3.65	1,275.68
SANAYİİ	9	4	1	199	100	149.5	3.65	545.68
SANAYİİ	9	5	3	99	50	74.5	3.65	815.78
SANAYİİ	9	6	10	49	25	37	3.65	1,350.50
SANAYİİ	9	7	20	24	0	12	3.65	876.00
TOPLAM SAYI			35	TOPLAM ATIK				4,863.63

3.2.1.10 Sinema, Tiyatro vb. Yerler Atık Miktarı Hesabı

Sinema, Tiyatro, opera, bale vb. biletli girilen koltuklu eğlence yerleri evsel atık miktarı hesabında Belediyemiz bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır. Gruplara göre sinema, tiyatro

vb. yerlerin koltuk sayıları ortalamaları alınarak, bulunan tutar gruptaki işyeri sayısı ve birim başına düşen atık miktarı ile çarpılmak yoluyla evsel atık miktarı hesaplanmıştır. Birim başına düşen evsel atık miktarı Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Bürolar için kılavuzda referans olan katı atık miktarı bu alan için de referans alınmıştır. (10 kişi için 2,5 ton/yıllık ise $2,5/10=0,25$ ton/yıl)

Tablo 13:Sinema Tiyatro vb. yerler Atık Miktarı Hesabı

Sinema.tiyatro vb.yerler

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	ÜST SINIR	ALT SINIR	ORTALAMA	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	1	0	4000	3000	3500	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	2	0	3000	2000	2500	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	3	0	2000	1000	1500	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	4	0	999	500	749.5	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	5	0	499	250	374.5	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	6	0	249	100	174.5	0.25	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	7	1	99	1	50	0.25	12.50
TOPLAM SAYI			1	TOPLAM ATIK			12.50	

3.2.1.11 Konutlara İsalet Eden Evsel Atığın 3.2.1.de Yapılan Hesaplama Sonucunda Bulunan Tutarlarla Orantılandırılması

Bu raporun 3.2.1. bölümünde yapılan hesaplamalara göre bulunan atık miktarları gruplar itibariyle aşağıdaki gibidir:

Tablo 14: Konutlara isabet eden evsel atık miktarı

MÜKELLEF GRUPLARI	KILAVUZA GÖRE HESAPLANAN ATIK MİKTARI (TON/YIL)	Toplam Pay%
Okul, Kreş, Yurt, Dershane	373.46	0.45
Hastaneler	183.68	0.22
Kamu Binaları	885.30	1.07
Diğer ticari Olmayan Kurumlar	423.11	0.51
Bürolar	2,854.64	3.45
Restoran Market ve Pazar	13,428.54	16.25
Oteller	952.97	1.15
Diğer Ticari Kurumlar	4,944.96	5.98
Sanayii	4,863.63	5.89
Sinema,Tiyatro vb.	12.50	0.02
Konut dışı yerler toplamı	28,922.77	35
Meskenler	53713.72	65
GENEL TOPLAM	82636.50	100,00

Bu raporun “2.Tarife Hesaplama İlkeleri” başlıklı bölümünde de belirtildiği üzere konutlardan kaynaklanan evsel atığın toplam evsel atık içindeki oranı %65’tir.Dolayısıyla yukarıdaki tabloda yer alan grupların evsel atıklarının toplam evsel atık içindeki oranı da %35 olacaktır.

3.2.2. Kılavuza Göre Yapılan Hesaplamanın Toplanan Atık Miktarına Dağıtılması

Hesaplanan atık miktarının toplanan atık miktarına göre ağırlıklandırılması bir zorunluluktan kaynaklanmaktadır: Şöyle ki; yaz döneminde nüfus hareketliliği 2 katından fazla olması dolayısıyla, Günlük Konutlar ve işyerlerinin tamamından fiili olarak toplanan atık miktarı günlük 30.50tondur. Kılavuz Ek-2’de bu miktar evsel atıklar için 0,85kg/kişi gün belirtilmiştir. Orantılandırma kılavuzdaki verilere göre yapılmıştır.

Nüfusu 20.977 olan Tirebolu ilçe merkez ilçesinde, yaz aylarında nüfus sayısı 50.000 üzerine çıkmaktadır. 2022 yılında toplanan evsel atık miktarı 11,132.50 tondur.

Bu raporun 3.2.1. bölümünde kılavuza göre yapılan hesaplama sonucu bulunan evsel atık miktarının fiilen toplanan tutar içinde yapılan dağıtımı sonrasında evsel atık toplanan yerlere göre toplanan atık miktarları aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

Tablo 15: Toplanan Atıkla Oranlanması Sonucu dağılım

MÜKELLEF GRUPLARI	KILAVUZA GÖRE HESAPLANAN ATIK MİKTARININ GERÇEK DEĞERLERE ORANLANMASI SONUCU DAĞILIM (TON/YIL)	Toplam içindeki Pay%
Okul, Kreş, Yurt, Dershane	50.31	0.45
Hastaneler	24.74	0.22
Kamu Binaları	119.26	1.07
Diğerticari Olmayan Kurumlar	57.00	0.51
Bürolar	384.57	3.45
Restoran Market ve Pazar	1,809.05	16.25
Oteller	128.38	1.15
Diğerticari Kurumlar	666.17	5.98
Sanayii	655.21	5.89
Sinema, Tiyatro vb.	1.68	0.02
İŞYERLERİ TOPLAM	3,896.38	35.00
Meskenler	7,236.13	65.00
GENEL TOPLAM	11,132.50	100,00

Toplam atık miktarı içindeki paylarına göre evsel atık toplanılan yerler kendi içinde gruplandırılmıştır.

Tablo 16: Toplanan Atık miktarına göre Okullar Grubu Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	1	1	0.065	73.1575	9.86
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	2	1	0.065	40.625	5.47
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	3	2	0.065	48.685	6.56
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	4	15	0.065	170.1375	22.92
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	5	7	0.065	33.8975	4.57
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	6	2	0.065	4.485	0.60
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	7	4	0.065	2.47	0.33
TOPLAM GRUP ÜYESİ			32		373.4575	50.31

Tablo 17: Toplanan Atık miktarına göre Hastane Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
HASTANELER	2	1	0	1.28	0.00	0.00
HASTANELER	2	2	0	1.28	0.00	0.00
HASTANELER	2	3	0	1.28	0.00	0.00
HASTANELER	2	4	0	1.28	0.00	0.00
HASTANELER	2	5	1	1.28	127.36	17.16
HASTANELER	2	6	1	1.28	44.16	5.95
HASTANELER	2	7	1	1.28	12.16	1.64
TOPLAM HASTANE MİKTARI			3		183.68	24.74

Tablo 18: Toplanan Atık miktarına göre Kamu Binaları Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
KAMU BİNALARI	3	1	0	0.59	0.00	0.00
KAMU BİNALARI	3	2	0	0.59	0.00	0.00
KAMU BİNALARI	3	3	2	0.59	205.91	27.74
KAMU BİNALARI	3	4	2	0.59	87.91	11.84
KAMU BİNALARI	3	5	25	0.59	508.88	68.55
KAMU BİNALARI	3	6	10	0.59	70.80	9.54
KAMU BİNALARI	3	7	10	0.59	11.80	1.59
TOPLAM SAYI			49		885.30	119.26

Tablo 19: Toplanan Atık miktarına göre Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	1	0	0.66	0.00	0.00
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	2	0	0.66	0.00	0.00
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	3	1	0.66	131.07	17.66
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	4	1	0.66	81.80	11.02
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	5	1	0.66	48.95	6.59
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	6	1	0.66	19.38	2.61
DiĞER TİCARİ OLMAYAN	4	7	48	0.66	141.91	19.12
TOPLAM SAYI			52		423.11	57.00

Tablo 20: Toplanan Atık miktarına göre Büro Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
BÜROLAR	5	1	1	1.36	953.36	128.43
BÜROLAR	5	2	1	1.36	646.00	87.03
BÜROLAR	5	3	1	1.36	271.32	36.55
BÜROLAR	5	4	1	1.36	169.32	22.81
BÜROLAR	5	5	1	1.36	101.32	13.65
BÜROLAR	5	6	1	1.36	40.12	5.40
BÜROLAR	5	7	110	1.36	673.20	90.69
TOPLAM SAYI			116		2,854.64	384.57

Tablo 21: Toplanan Atık miktarına göre Restoran, Market, Pazaryerleri Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	1	0	0.61	0.00	0.00
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	2	1	0.61	533.75	71.90
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	3	2	0.61	761.89	102.64
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	4	15	0.61	3,426.68	461.63
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	5	45	0.61	4,790.03	645.30
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	6	50	0.61	2,272.25	306.11
Restaurant. Market ve Pazarlar	6	7	110	0.61	1,643.95	221.47
TOPLAM SAYI			223		13,428.54	1,809.05

Tablo 22: Toplanan Atık miktarına göre Otel ve Konaklama Tesisleri Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
OTELLER	7	1	0	0.99	0.00	0.00
OTELLER	7	2	0	0.99	0.00	0.00
OTELLER	7	3	0	0.99	0.00	0.00
OTELLER	7	4	3	0.99	442.22	59.57
OTELLER	7	5	4	0.99	293.83	39.58
OTELLER	7	6	5	0.99	170.09	22.91
OTELLER	7	7	5	0.99	46.84	6.31
TOPLAM SAYI			17		952.97	128.38

Tablo 23: Toplanan Atık miktarına göre Diğer Ticari İşyerleri Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
Diğer Ticari Kurumlar	8	1	0	1.36	0.00	0.00
Diğer Ticari Kurumlar	8	2	1	1.36	646.00	87.03
Diğer Ticari Kurumlar	8	3	1	1.36	271.32	36.55
Diğer Ticari Kurumlar	8	4	1	1.36	169.32	22.81
Diğer Ticari Kurumlar	8	5	1	1.36	101.32	13.65
Diğer Ticari Kurumlar	8	6	25	1.36	1,003.00	135.12
Diğer Ticari Kurumlar	8	7	450	1.36	2,754.00	371.01
TOPLAM SAYI			479		4,944.96	666.17

Tablo 24: Toplanan Atık miktarına göre Sanayii Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
SANAYİİ	9	1	0	3.65	0.00	0.00
SANAYİİ	9	2	0	3.65	0.00	0.00
SANAYİİ	9	3	1	3.65	1,275.68	171.85
SANAYİİ	9	4	1	3.65	545.68	73.51
SANAYİİ	9	5	3	3.65	815.78	109.90
SANAYİİ	9	6	10	3.65	1,350.50	181.93
SANAYİİ	9	7	20	3.65	876.00	118.01
TOPLAM SAYI			35		4,863.63	655.21

Tablo 25: Toplanan Atık miktarına göre Sinema, Tiyatro vb. Atıkları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	SAYI	BİRİM ATIK MİKTARI	GRUP ATIK MİKTARI	GERÇEK ATIK MİKTARI
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	1	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	2	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	3	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	4	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	5	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	6	0	0.25	0.00	0.00
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	7	1	0.25	12.50	1.68
TOPLAM SAYI			1		12.50	1.68

Şehrimizde yapılan tartılar sonucu ortalama günlük **30,50** ton evsel atık üretilmektedir. Yıllık **11,132.50**tona karşılık gelen miktarın %65'i konut kaynaklı (7,236.13 ton),%35'i işyeri kaynaklıdır.

4. TARİFELER

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda iki tür tarife tanımlanmış olup bunlar değişken tarife ve sabit tarife'dir. Değişken tarife; Değişken tarifeler atık üreticisinin

ürettiği atık miktarına bağlı olarak değişen ve atık üreticisinin doğrudan etkileyebildiği tarifeler olup genellikle hususi konteynerleri olan kurum, kuruluşlar, büyük oteller veya uydu kentler gibi yerlerde kolaylıkla uygulanabilir. Belediyemiz özelinde bu tür yapılaşmalar söz konusu olmadığından bu tarife türü tercih edilmemiştir. Sabit tarifeler atık üretimiyle doğrudan bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranış değişiklikleri (kaynağında atık azaltma ya da ayırma vb.) ile değişmeyen sabit ücretler olarak tanımlanmış olup, hane halkı sayısı, binaların büyüklüğü, ticari kuruluşun türüne dayalı olarak yapılan ücretlendirmeler bu tarife türüne örnek olarak kılavuzda verilmiştir. Yine kılavuzda referans değerler aşağıdaki biçimde belirlenmiştir:

Konutlar: Bölge kategorilerine göre kentsel ya da kırsal konutlar için Katı Atık Ana Planında belirlenmiş kişi başı evsel katı atık üretim miktarları. (Bkz Ek 2)

Kamu kuruluşları: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları. (Bkz Ek 2)

Sanayiler: Sanayinin büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz Ek 2).

Diğer Ticarethaneler: Klavuzda belirtilen sınıflandırma ile ismi belirtilmemiş, kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2)

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar: Klavuzda belirtilen sınıflandırma ile ismi belirtilmemiş ticari faaliyette bulunmayan tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Okullar: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (öğrenci sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Hastaneler: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre yataklı sağlık tesisleri için (yatak sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Bürolar: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Oteller: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (yatak sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Restaurant market ve pazarlar: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (m2 olarak kapladığı alan) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Sinema, Tiyatro ve Benzeri Yerler: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (kapasite) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları (Bkz. EK 2).

Tarafımızdan izlenen yöntem; işyerleri için sabit tarife, meskenler için değişken tarife uygulanması yöntemi olup tarife grup ve derecelerinin belirlenmesinde çevre temizlik vergisi verilerinden, sahada yerinde yapılan uygulama verilerinden ve Kılavuzdan yararlanılmıştır. Yıl içinde Evsel Atık Ücreti kapsamına giren veya kapsamdan çıkan aboneler için mükellefiyet, bu durumların meydana geldiği tarihi izleyen ayın başından itibaren tesis edilecek veya sona erdirilecektir. Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, koltuk sayısı, personel sayısındaki değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur. Bu yükümlülüğün yerine getirilmediğinin tespit edilmesi durumunda 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uygulanır. Mükellef türleri ve tarifeler aşağıda tablolarda gösterilmiştir. Tarifelerin belirlenmesinde genel yöntem; öncelikle birim maliyetlerin belirlenmesi, belirlenen birim maliyet gruba isabet eden atık miktarı ile çarpılması ve gruptaki mükellef sayısına bölünmesidir. Tarife tablolarında yıllık tutarlar gösterilmiştir. Konutlara ait evsel atık bedelleri su tüketimi üzerinden ücretlendirilmiş olup su faturaları ile birlikte en geç fatura son ödeme tarihine kadar Tirebolu Belediyesi tahsilat veznelerine ödenecektir. Konutlara ait evsel atık bedelleri hesaplanırken, konutlardan elde edilen Çevre Temizlik Vergisi maliyetlerden çıkarılarak mükerrer ödemenin önüne geçilmiştir. Bu nedenle su faturaları üzerinden yeniden bir çevre temizlik vergisi mahsup edilmeyecek ve katma değer vergisi dahil olarak bu tarifede konut için belirlenen tutar Tirebolu Belediyesine tahsilat veznelerine ödenecektir.

Diğer mükellef gruplarının evsel atık bedelleri 2 eşit taksit halinde Mayıs ve Kasım aylarında ödenecektir. Meclis kararına bağlı olarak kurumsal firmalar, kamu kurumları ve benzeri işyerleri için su faturaları ile birlikte su tüketimine bağlı olamayan yıllık sabit ücretin eşit taksitler halinde ödenmesi gibi tercihler sunulmalıdır. Süresinde ödenmeyen tutarların takip ve tahsili 6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanuna göre yapılacaktır. Belediyemiz sınırları içerisinde bazı grup-derece kriterlerine uyan kişi, işletme, kurum veya kuruluşun bulunmamasına rağmen tüm gruplar ve derecelerde hesaplama yapılmıştır. Tarife dönemi içinde bu kriterlere uygun bir kurum, kuruluş, işletme açıldığında bu kritere uygun fiyatlandırma hazır olacaktır.

4.1.Mükellef Grubu Bazında Tarifeler

İlimizde yıllık **11,132.50** ton yıllık atık toplanmaktadır. Bu atığın %35lik kısmı olan 3,896.38 ton atık işyerleri kaynaklıdır. Evsel Katı Atıklar için harcanan toplam 6,521,956.55 TL TL'nin de %35 ine karşılık olarak 3,630,971.79 TL işyerlerinden kaynaklanan evsel nitelikli atıklar için kullanılmıştır. İşyerlerine 2022 yılında tahakkuk eden Ç.T.V. meblağına karşılık gelen 331,288.64TL bu maliyetten çıkarıldığında 3,299,683.15 TL işyerleri hesabında kullanılmıştır.

Bu bilgiler ışığında ton başına işyeri atık maliyeti(birim maliyet) 882,25 TL olarak bulunacaktır.

4.1.1. Okul, Yurt, Kreş ve Dershaneler

Tablo 26: Okul, Yurt, Kreş ve Dershaneler

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (öğrenci sayısı)	ALT SINIR (öğrenci sayısı)	YILLIK TARİFE
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	1	1500	751	8,695.03
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	2	750	500	4,828.42
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	3	499	250	2,893.19
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	4	249	100	1,348.10
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	5	99	50	575.55
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	6	49	20	266.53
Okul. Yurt. Kreş. Dershane	1	7	19	0	73.39

4.1.2. Hastaneler

Tablo 27: Hastaneler

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (yatak sayısı)	ALT SINIR (yatak sayısı)	YILLIK TARİFE
HASTANELER	2	1	1000	751	0
HASTANELER	2	2	750	500	0
HASTANELER	2	3	499	300	0
HASTANELER	2	4	299	150	0
HASTANELER	2	5	149	50	15,137.19
HASTANELER	2	6	49	20	5,248.57
HASTANELER	2	7	19	0	1,445.26

4.1.3. Kamu Binaları

Tablo 28: Kamu Binaları

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (pers. sayısı)	ALT SINIR (pers. sayısı)	YILLIK TARİFE
KAMU BİNALARI	3	1	501	501	0
KAMU BİNALARI	3	2	500	250	0
KAMU BİNALARI	3	3	249	100	12,236.57
KAMU BİNALARI	3	4	99	50	5,224.21
KAMU BİNALARI	3	5	49	20	2,419.26
KAMU BİNALARI	3	6	19	5	841.48
KAMU BİNALARI	3	7	4	0	140.25

4.1.4. Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

Tablo 29: Diğer Ticari Olmayan Kurumlar

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (pers. sayısı)	ALT SINIR (pers. sayısı)	YILLIK TARİFE
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	1	1001	1001	0
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	2	1000	500	0
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	3	499	200	15,578.31
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	4	199	100	9,721.80
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	5	99	50	5,817.46
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	6	49	25	2,303.56
<i>Diğer Ticari Olmayan</i>	4	7	24	0	351.39

4.1.5. Bürolar

Tablo 30: Bürolar

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (pers. sayısı)	ALT SINIR (pers. sayısı)	YILLIK TARİFE
<i>Bürolar</i>	5	1	701	701	113,310.20
<i>Bürolar</i>	5	2	700	250	76,779.38
<i>Bürolar</i>	5	3	249	150	32,247.34
<i>Bürolar</i>	5	4	149	100	20,124.28
<i>Bürolar</i>	5	5	99	50	12,042.24
<i>Bürolar</i>	5	6	49	10	4,768.40
<i>Bürolar</i>	5	7	9	0	727.38

4.1.6. Restoran, Market ve Pazar Yerleri

Tablo 31: Restoran, Market ve Pazarlar

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (Alan)	ALT SINIR (alan)	YILLIK TARİFE
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	1	1001	1001	0
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	2	1000	750	63,438.07
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	3	749	500	45,276.66
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	4	499	250	27,151.50
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	5	249	100	12,651.36
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	6	99	50	5,401.30
<i>Restaurant. Market ve Pazarlar</i>	6	7	49	0	1,776.27

4.1.7. Oteller

Tablo 32: Oteller

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (yatak sayısı)	ALT SINIR (yatak sayısı)	YILLIK TARİFE
OTELLER	7	1	501	501	0
OTELLER	7	2	499	300	0
OTELLER	7	3	299	200	0
OTELLER	7	4	199	100	17,519.84
OTELLER	7	5	99	50	8,730.62
OTELLER	7	6	49	20	4,043.04
OTELLER	7	7	19	0	1,113.30

4.1.8. Diğer Ticari Kurumlar

Tablo 33: Diğer Ticari Kurumlar

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (pers. sayısı)	ALT SINIR (pers. sayısı)	YILLIK TARİFE
Diğer Ticari Kurumlar	8	1	701	701	0
Diğer Ticari Kurumlar	8	2	700	250	76,779.38
Diğer Ticari Kurumlar	8	3	249	150	32,247.34
Diğer Ticari Kurumlar	8	4	149	100	20,124.28
Diğer Ticari Kurumlar	8	5	99	50	12,042.24
Diğer Ticari Kurumlar	8	6	49	10	4,768.40
Diğer Ticari Kurumlar	8	7	9	0	727.38

4.1.9. Sanayii

Tablo 34: Sanayii

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR (pers. sayısı)	ALT SINIR (pers. sayısı)	YILLIK TARİFE
SANAYİİ	9	1	1001	1001	0
SANAYİİ	9	2	1000	500	0
SANAYİİ	9	3	499	200	151,618.48
SANAYİİ	9	4	199	100	64,855.40
SANAYİİ	9	5	99	50	32,319.25
SANAYİİ	9	6	49	25	16,051.17
SANAYİİ	9	7	24	0	5,205.78

4.1.10. Sinema, Tiyatro vb. İşyerleri

Tablo 35: Sinema, Tiyatro vb. İşyerleri

AÇIKLAMA	GRUP	DERECE	ÜST SINIR	ALT SINIR	YILLIK TARİFE
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	1	4000	3000	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	2	3000	2000	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	3	2000	1000	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	4	999	500	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	5	499	250	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	6	249	100	0
Sinema.tiyatro vb.yerler	10	7	99	1	1,485.67

4.1.11. Konutlar

Tablo 36: Konutlar

TARİFEYE ESAS MALİYET TL	TOPLAM İÇİNDEKİ ORANI%	KONUT ÇTV TL	KONUTLAR MALİYETİ TL	KULLANILAN SU MİKTARI m3	TARİFE (TL/m3 başına)
10,374,205.10	65	221,276.77	6,521,956.55	920,000.00	7.09

Şantiye aboneliklerinde katı atık bedeli kullanılan su miktarına göre, meskenler için hesaplanan tarifenin $1/3$ 'ü oranında alınacaktır. $(7,09 / 4 = 1.77 \text{ TL/m}^3)$ su bedelinde 1,00.-TL alınmasına

5. FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME

5.1. Faturalama İlkeleri

Konutlar evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,
- Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.
- Diğer evsel atık üreticilerine yapılan hizmet bedeli Çevre Temizlik Vergisi ödeme zamanlarında ödeneğinden, Çevre Temizlik Vergisi makbuzları üzerinde ayrı bir kalem olarak gösterilecektir.

5.2. Muhasebeleştirme

Bütçeleme ve Muhasebeleştirme işlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre yürütülecektir.

Bu raporda yer alan tarifeler nedeniyle elde edilen gelirlerin sadece katı atık toplanması ve bertarafında kullanılması yasal zorunluluktur. Bu nedenle gelecek yılın Evsel Atık Tarifesine konu giderler ve giderleştirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir. Tarife hazırlama döneminde faturalandırma ve tahsilat sürecini yürüten birimler ile bu hizmetin yerine getirilmesinden sorumlu ana birimin kullanmış olduğu hizmet binasına ait bakım, onarım, elektrik, su giderleri ödemelerine ilişkin bilgiler ilgili birimlerden alınacak, sistem maliyeti buna göre hesaplanacaktır.

6. VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ

Rapor Belediyenin İnternet sitesinde ve/veya yerel gazetelerde yayınlanacaktır. Raporun yaymlandığı tarihten itibaren 1 ay süreyle halkın ve ilgili kuruluşların görüş ve önerilerinin alınmasını sağlamak amacıyla internet sitesinde bir menü oluşturulmuş, info@Tirebolu.bel.tr mail adresine halkın ve ilgili kuruluşların görüşlerini iletmesi sağlanmıştır.

7. İSTİSNA VE MUAFİYETLER

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda “Evsel katı atık idaresi herhangi bir atık üreticisi grubu için (örneğin camiler) tarifeyi "sıfır" olarak belirliorsa bu durumda sistemde bir açık oluşacaktır, yani toplanan ücretlerden kaynaklanan gelir, toplam sistem maliyetinden düşük olacaktır. Bu açığı kapatmanın iki yolu vardır;

1- Diğer atık üreticileri daha yüksek tarifeler üzerinden ücretlendirilecektir ki bu da Kirleten Öder İlkesinin tamamen ihlali anlamına gelir ve önerilmemektedir,

2 - Evsel katı atık idaresi bu açığı başka kaynaklardan kendisi karşılayacaktır” denmektedir.

Ayrıca 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi f bendinde “Kanunlarda vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek.” Bu ilkedен hesapla Meclisten çıkacak bir kararla istisna ve muafiyetler belirlenecektir. Bu muafiyetler kanunların Belediyeye verdiği yetki ve sorumluluğun dışına çıkamayacaktır.

8. SONUÇ

Bu rapor 09/08/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9 uncu maddesine dayanılarak hazırlanan **Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6'ncı maddesine göre çıkarılan** Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel atık tarifelerinin oluşturulması amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler yüklenici grubuna dağıtılarak yüklenilen tüm maliyet yansıtılmıştır.

EK-1)2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Mükerrer 44.Madde

2)Çevre ve Orman Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuz 71. sayfa

BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU

Kanun Numarası : 2464

4. Çevre temizlik vergisi: (1)

Mükerrer Madde 44 – (Değişik:25/12/2003 - 5035/41 md.)

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları, korumalı işyerleri ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müştemilatı vergiye tâbi değildir. (2)

Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.

(Değişik dördüncü fıkra: 30/12/2004-5281/18 md.) Konutlara ait çevre temizlik vergisi, su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle metreküp başına büyükşehirlerde 15 YKr, diğer yerlerde 12 YKr olarak hesaplanır.

(Değişik beşinci fıkra: 30/12/2004-5281/18 md.) İşyerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait Çevre Temizlik Vergisi, aşağıdaki tarifeye göre alınır ve büyükşehirlerde % 25 artırımlı uygulanır.

Yıllık Vergi Tutarı (YTL)

Bina Grupları 1. Derece 2. Derece 3. Derece 4. Derece 5. Derece

1. Grup	1.400	1.120	840	700	560
2. Grup	850	670	500	420	340
3. Grup	560	450	340	280	225
4. Grup	280	225	170	140	115
5. Grup	170	140	100	85	70
6. Grup	85	70	50	40	30
7. Grup	30	25	18	15	12

Belediyenin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını belediyece tesis edilmiş su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi, yukarıdaki tarifinin yedinci grubunun belediye meclisince belirlenecek derecesi üzerinden hesaplanır.

Su tüketim miktarı esas alınmak suretiyle hesaplanan çevre temizlik vergisi, su faturasında ayrıca gösterilmek suretiyle tahakkuk etmiş sayılır. Bu suretle tahakkuk eden vergi, su tüketim bedeli ile birlikte belediyelerce tahsil edilir. Su ve kanalizasyon hizmetleri ayrı bir kanunla düzenlenmiş bulunan büyükşehir belediye sınırları ve mücavir alanlardaki çevre temizlik vergisi ise 20.11.1981 tarihli ve 2560 sayılı Kanun hükümlerine göre kurulan su ve kanalizasyon idarelerince tahsil edilir.

İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. Tahakkuk eden vergi, bir defaya mahsus olmak üzere, belediyelerin ilan mahallerinde bir ay süreyle topluca ilan edilir. İş yeri ve diğer şekilde kullanılan binalarla ilgili olarak tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.

Burhan TAKIR

Temel CIRIT

Atilla AYDIN

Meclis Başkanı

Katip Üye

Katip Üye

<p>AÇIKLAMA:Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol, kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile yıllık olarak reklam totemi vb. tabelalar konulması durumunda Belediye Meclisince belirlenen tarife göre "Yer Tahsis Ücreti" alınır. Belediyeden izinsiz olarak bu mahallere reklam totem ve tabela koyanlardan izin verilmesi durumunda bu fıkra da belirtilen miktarın iki katı kadar yer tahsis ücreti alınır.</p> <p>Belediyeye ait bez afiş yerlerine ilan ve reklam asmak isteyen gerçek veya tüzel kişilerden bu tarife de belirlenen ücretler alınır. Kamu kurum ve kuruluşlarının bez afişleri ile sosyal içerikli ve belediyemiz ile işbirliği halinde ortaklaşa yapılan faaliyetleri içeren bez afişlerden ücret alınmaz.</p> <p>Reklamın süresinden önce sökülmesi talep edilmesi durumunda ödenmiş olan vergiden iade yapılmaz.</p>	
TARİFE: (KDV DAHİL)	2023
a- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde kamuya terk edilen yol-kaldırım, refüj, park vb. mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile reklam totemi konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsis izni ücreti";	500,00
b- Belediye ve mücavir alan sınırları içinde şahsa ait yerde konulacak reklam totemi için mahallere tabela yönetmeliğindeki hükümlere aykırı olmamak ve belediyeden izin almak kaydı ile konması durumunda yıllık olarak alınacak "yer tahsisi izni ücreti";	200,00
c- Elektronik cihazlarla yapılacak animasyon ve video gösterimli LED EKTRAN sistemli dijital ekranlardan görüntülü ve hareketli reklam gösterimlerinden alınacak reklam geliri (m2 / yıl);	
1- Kamuya ait yerler için	200,00
2- Şahıslara ait yerler için	500,00
d- Dükkân, ticari ve smaî müessese ve serbest meslek erbabınca işyerlerinin tanıtımı için ön yüzeylere asılan ve takılan hareketli tanıtıcı reklamların m2 'sinden alınacak yıllık ilan ve reklam geliri;	200,00
e- Geçici olarak Araç, Mobilya, Beyaz Eşya vb. gibi tanıtım amaçlı ürünlerin sergilenmesi için izin verilen yerlerden alınacak "İlan ve Reklam Geliri" (günlük);	
1- Kamuya ait yerler için	320,00
2- Şahsa ait yerler için	200,00

HOPARLÖR İLAN BEDELİ

1- 20 kelimeye kadar 50 TL sonrası her kelime için 2,0 TL

2- Ölüm ilanları, insan kayıpları, hastaların acil kan ve kurumların kamu ile ilgili ilanları ücretsizdir.

RUHSAT DENETİM, MUAYENE KONTROL ÜCRETİ

A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

B -) AÇIKLAMA:

- Hukuki Dayanak; İşyeri Açma Ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik esaslarına göre.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.4. sırasında bulunan “ Akaryakıt / CNG / LNG / LPG Otogaz ve Biodizel Satış Ve Servis İstasyonları” Lisans süreleri dolmuş ve yeni lisans almış; ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.4 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.5 sırasında bulunan “Beton Üretim Santralleri ve Kum ocakları, kum yıkama ve eleme tesisleri” Ruhsatları almış olanalar, ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.5 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseslerin 2.6 sırasında bulunan “Katı atık ara transfer istasyonları, katı atık aktarma istasyonları” Ruhsatları almış olanalar, ancak düzenleme ile Kurulum ve Yerleşim Projesi üzerinde değişiklik yapmış ve idare tarafından değerlendirme yapılmamış olanlardan; 2.5 sıradaki belirlenen ücretlerin % 50 hesaplanarak alınır. İlave teçhizat yapılmış ise birebir bedeli alınır.
- Ücretlere KDV dahildir.

RUHSAT DENETİM MUAYENE KONTROL ÜCRETİ				Birim	2023Yılı Uygulanacak Birim Fiyat
Sıra no	İlgili kanun ve madde	Sınıf ve içeriği			
1		Sıhhi Müessesler			
1.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
1.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
1.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
1.4		Ulusal Market Ve Franchise Marka İşletmelerin halk sağlığı ve çevre sağlığı kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	1.4.1	50 m ² ve daha küçük	M2	50,00 TL
	2464/97	1.4.2	51 m ² -100 m ² arası	M2	100,00 TL
	2464/97	1.4.3	101 m ² -150 m ² arası	M2	150,00 TL
	2464/97	1.4.4	151 m ² -175 m ² arası	M2	200,00 TL

	2464/97	1.4.5	176 m ² -200 m ² arası	M2	250,00 TL
	2464/97	1.4.6	201 m ² -250 m ² arası	M2	300,00 TL
	2464/97	1.4.7	250 m ² Üzeri her m2 için	M2	100,00 TL
	2464/97	1.4.8	Yangın güvenliği denetim muayene raporu	M2	80,00 TL
	2464/97	1.4.9	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	80,00 TL
2		2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseler Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
2.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
2.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
2.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
2.4		Akaryakıt / CNG / LNG / LPG Otogaz ve Biodizel Satış Ve Servis İstasyonlarının Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	2.4.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım Alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.4.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL
	2464/97	2.4.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.4.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.4.5	Akaryakıt Pompası	Adet	7.000,00 TL
	2464/97	2.4.6	Lpg Dispensiri	Adet	6.500,00 TL
	2464/97	2.4.7	Lift	Adet	4.000,00 TL
	2464/97	2.4.8	Yakıt Tankı	Adet	1.200,00 TL
	2464/97	2.4.9	Kompresör	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.4.10	Basınçlı Tüpler	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.4.11	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.4.12	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.4.13	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
2.5		Beton Üretim Santralleri ve Kum ocakları, kum yıkama ve eleme tesislerinin Can mal emniyeti ve			

		çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	2.5.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.5.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL
	2464/97	2.5.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.5.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.5.4	1000 HP güce kadar	HP	25,00 TL
	2464/97	2.5.5	1001 HP Gücü üstü	HP	20,00 TL
	2464/97	2.5.8	Yakıt Tankı	Adet	1.200,00 TL
	2464/97	2.5.9	Kompresör	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.5.10	Basınçlı Tüpler	Adet	500,00 TL
	2464/97	2.5.11	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.5.12	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.5.13	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
2.6		Katı atık ara transfer istasyonları, katı atık aktarma istasyonları Can mal emniyeti ve çevre sağlığı güvenliği kontrol, uygunluk muayene denetim ücreti			
	2464/97	2.6.1	1000 m ² Ye Kadar Kullanım Alanından	M2	11,00 TL
	2464/97	2.6.2	1001-3000 m ² Kullanım Alanında	M2	10,00 TL
	2464/97	2.6.3	3001-5000 m ² Kullanım Alanından	M2	8,00 TL
	2464/97	2.6.4	5000 m ² Üzerindeki Kullanım Alanından	M2	6,00 TL
	2464/97	2.6.4	1000 HP güce kadar	HP	25,00 TL
	2464/97	2.6.5	1001 HP Gücü üstü	HP	20,00 TL
	2464/97	2.6.6	Yıkama	Adet	3.000,00 TL
	2464/97	2.6.7	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	2.6.8	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL
3		3. Sınıf Gayri Sıhhi Müessesler			

3.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
3.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
3.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
4		Umuma Açık İstirahat Ve Eğlence Yerleri			
4.1	2464/97	50 m ² ve daha küçük		M2	3,00 TL
4.2	2464/97	51 m ² -150 m ² arası		M2	2,50 TL
4.3	2464/97	150 m ² 'den daha büyük		M2	2,00 TL
4.4		Otellerin konaklama hizmet standartları uygunluk denetim kontrol muayene ücreti			
	2464/97	4.4.1	Yıldız Bulunmayan Oteller	M2	35,00 TL
	2464/97	4.4.2	1 Yıldızlı Oteller	M2	40,00 TL
	2464/97	4.4.3	2 Yıldızlı Oteller	M2	45,00 TL
	2464/97	4.4.4	3 Yıldızlı Oteller	M2	50,00 TL
	2464/97	4.4.5	4 Yıldızlı Oteller	M2	55,00 TL
	2464/97	4.4.6	5 Yıldızlı Oteller	M2	60,00 TL
	2464/97	4.5.7	Yangın ve İş güvenliği denetim muayene raporu	M2	5,00 TL
	2464/97	4.5.8	İmar ve yapı ruhsatı uygunluk kontrol raporu	M2	5,00 TL

2023 YILI, İÇME SUYU HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

A) Hukuki Dayanak; 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi

- 2023 sayılı Yasaya göre; yaşlılık aylığı alanlar, şehit aileleri, gaziler Ve en az % 40 engelli olduğunu belgeleyenlerden Evsel Katı atık ücreti % 50 indirimli uygulanacaktır.
- Kanalizasyon Parsel Bağlantısı Ücreti 500,00- TL/M
- İçme suyu Parsel Bağlantısı (Şebeke Kullanılacak malzemeleri parsel sahibince temin edilecektir.) 150,00- TL/M
- Yılgın, Doğancı ve Düzköy mücavir alanlarında kanalizasyon alt yapısı bulunmadığından ; Toplu konut, site oteller, moteller kendilerine ait paket arıtma tesisleri kurmak ve işletim giderlerini ilgili yapı veya işletme sahipleri tarafından karşılanacaktır.
- Kanalizasyon hizmeti verilmeyen mahalle ve mücavir alanlarda atık su bedeli alınmayacaktır.
- Kanalizasyon Parsel Bağlantısı Ücreti 300,00- TL/M
- İçme suyu Parsel Bağlantısı (Şebeke Kullanılacak malzemeleri parsel sahibince temin edilecektir.) 150,00- TL/M

8. Yılgın, Doğancı ve Düzköy mücavir alanlarında kanalizasyon alt yapısı bulunmadığından ; Toplu konut, site oteller, moteller kendilerine ait paket arıtma tesisleri kurmak ve işletim giderlerini ilgili yapı veya işletme sahipleri tarafından karşılanacaktır.			
9. Ücretlere KDV dahildir.			
Alt Yapı Kanalizasyon Hizmetleri Ücreti			
Vidanjör Ücreti Meskenler 250,00.-TL			
Vidanjör Ücreti Ticarethaneler (5 Km alan dışında) Km başı 20 TL			350,00.- TL
İMAR VE BAYINDIRLIK HİZMET ÜCRETLERİ			
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi			
Ücretin Cinsi	Tahakkuk Şekli	Kapsamı	2023
1- Yol Temizleme ve Tamir Bedeli	Toplam inşaat alanı ile çarpımı	Plan değişikliği yapılmış	10,00 TL
		Plan değişikliği yapılmamış	2,00 TL
2- Aplikasyon kontrol bedeli	İnşaat taban alanı*katsayı	İnşaat ruhsat aşamasında bütün inşaat.	2,00 TL
3- Numarataj Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında	150,00 TL
4-Kanalizasyon Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında ve kanalizasyon hizmeti götürülmesi aşamasında	250,00 TL
İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER			
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi			
B -) AÇIKLAMA: İmarla ilgili aşağıda talep edilen hizmetler ücrete tabidir.			
C -) TARİFE: (KDV dahil)			
a- Çıkarılacak olan özel imar durumu için			500,00
b- İmar durumu (1 dönümden yukarı olursa)			150,00
c- Plan tadilatı dosyası sunum bedeli			1.500,00

d- Belediyemizden İhtisas Komisyon Raporu almak isteyenlerden her komisyon raporu için ayrı ayrı	300,00	
e- Vaziyet Plan Onay Ücreti	300,00	
HAFRIYAT DÖKÜM ÜCRETİ		
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi		
B -) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmek ücrete tabidir.		
C -) TARİFE: (KDV dahil)		
a- Belediye sınırlarında belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için kamyon başına		100,00
b- Hafriyat getiren kamyonetlerden kamyonet başına		80,00
YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ		
C -) TARİFE: (KDV dahil)		
a-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)		150,00
1-) 500 m ² ye kadar olanlar.		140,00
2-) 500 m ² den yukarı olanlar (her 500 m ² ye kadar) dosya ücreti		35,00
b-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adedine göre)		750,00
c-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret		500,00
1) Folye ücreti		500,00 TL

İMAR VE BAYINDIRLIK HİZMET ÜCRETLERİ			
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi			
Ücretin Cinsi	Tahakkuk Şekli	Kapsamı	2023
1- Yol Temizleme ve Tamir Bedeli	Toplam inşaat alanı ile çarpımı	Plan değişikliği yapılmış	10,00 TL
		Plan değişikliği yapılmamış	2,00 TL
2- Aplikasyon kontrol bedeli	İnşaat taban alanı*katsayı	İnşaat ruhsat aşamasında bütün inşaat.	2,00 TL
3- Numarataj Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında	150,00 TL
4-Kanalizasyon Bedeli	Her bağımsız Bölüm Başına	Yapı kullanma izin aşamasında ve kanalizasyon hizmeti götürülmesi aşamasında	250,00 TL
İMARLA İLGİLİ ÇEŞİTLİ ÜCRETLER			
C -) TARİFE: (KDV dahil)			
a- Çıkarılacak olan özel imar durumu için			500,00
b- İmar durumu (1 dönümden yukarı olursa)			150,00
c- Plan tadilatı dosyası sunum bedeli			1.500,00
d- Belediyemizden İhtisas Komisyon Raporu almak isteyenlerden her komisyon raporu için ayrı ayrı			300,00
e- Vaziyet Plan Onay Ücreti			300,00
HAFRIYAT DÖKÜM ÜCRETİ			
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi			
B -) AÇIKLAMA: Belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarına hafriyat dökmek ücrete tabidir.			
C -) TARİFE: (KDV dahil)			
a- Belediye sınırlarında belediyenin açmış olduğu hafriyat döküm sahalarında boşaltılan bir kamyon için kamyon başına			100,00

b- Hafriyat getiren kamyonetlerden kamyonet başına		80,00
YENİ HAZIRLANACAK BELGE VE ONAY ÜCRETLERİ		
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi		
B-) AÇIKLAMA: Müdürlüğümüz yetkililerince arazide yada belgeler üzerinde incelenecek hazırlanacak her türlü bilgi ve belge verilmesi ücrete tabidir.		
C -) TARİFE: (KDV dahil)		
a-) 634 sayılı kat mülkiyeti kanununa göre kat irtifakı/mülkiyeti proje onay ücreti (Her bağımsız bölüm için)		150,00
b-) 3194 sayılı imar yasasının 18. Maddesine göre yapılan imar uygulamalarında yeni oluşan imar parsellerinden (Uygulamanın parsel malikleri tarafından yaptırılması halinde imar durumu hariç diğer ücretler alınmayacaktır.)		
1-) 500 m ² ye kadar olanlar.		140,00
2-) 500 m ² den yukarı olanlar (her 500 m ² ye kadar) dosya ücreti		35,00
c-) Asansör tescil belgesi ücreti (Asansör adedine göre)		750,00
d-)Temel vizesi ücreti		
e-) Mükelleflerin talebi üzerine belediye elemanları tarafından istek halinde hazırlanacak olan iş bitirme, iş denetleme ve benzeri belge karşılığı alınacak ücret		500,00
HARİTA HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ		
A -) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi		
B -) AÇIKLAMA: İmar hizmetleri ücretleri müracat tarihindeki yılın tarifesiyle tahsil edilir. İmar ve tescil işlemleri ile ilgili makbuzların bir sureti ilçe imar işlem dosyasında muhafaza edilir. İmar hizmetleri ücreti müracaat tarihindeki yılın tarifesi ile tahsil edilir.		
1) Folye ücreti		500,00 TL

YANGIN GÜVENLİK KONTROLÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ		
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.		
B-) AÇIKLAMA: YANGIN GÜVENLİK KONTROL ÜCRETİ		
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)		2023
a-) 1-59 m ² arası bağımsız bölümler		35,00
b-) 60-4.999 m ² arası bağımsız bölümler (m ² başına)		0,60
c-) 5.000 m ² ve üzeri bağımsız bölümler (m ² başına)		0,75
d-) Kamu binaları, iktisadi faaliyeti olmayan vakıf ve dernekler, şehit aileleri, gaziler		Ücretsiz.
GSM İSTASYONLARI İLE BETON ÜRETİM SANTRALLERİ, KUM OCAKLARI, KUM YIKAMA VE ELEME TESİSLERİ VE KATI ATIK ARA TRANSFER İSTASYONLARI, KATI ATIK AKTARMA İSTASYONLARI PLAN DEĞİŞİKLİĞİ VE YAPI KULLANIM RUHSATLARI HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ		
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi.		
B-) AÇIKLAMA: Plan teklif ve değişikli ve yapı kullanım izni.		
C-) TARİFE: (KDV DAHİL)	Birim	

Sıra no	İlgili kanun ve madde	Sınıf ve içeriği		2023 Yılı Uygulanacak Birim Fiyat
1		GSM BAZ İSTASYONLARI		
1.1.		İMAR PLANI; TEKLİF, DEĞİŞİKLİK, DENTİM KONTROL ÜCRETİ		
1.1.1	2464/97	Plan Değişikliği teklifi ile fonksiyon değişikliği taleplerinde	M2	5.000,00 TL/M2
1.1.2.	2464/97	Teknik Eleman Ücreti, Yerinde Keşif Ücreti	Adet	2.500 ,00 TL/Adet
1.1.3.	2464/97	İmar ve kent estetiği uygunluk raporu ücreti	Adet	8.000,00 TL/Adet
1.1.4	2464/97	Vaziyet Planı inceleme ve Onay Ücreti	Adet	5.000,00 TL/ Adet

KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ		
BELEDİYENİN ÜST YAPI ÇALIŞMALARINI TAMAMLADIĞI YERLERDE HER TÜRLÜ ALT YAPI TESİSLERİNE AİT YAPILACAK ÇALIŞMALARDA		
A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. Maddesi		
B-) AÇIKLAMA:		
<p>1. Alt yapı kazı ruhsat bedeli; zemin tahrip ücreti, ruhsat belge ücreti, keşif bedeli, teminat ücreti ve KDV'den meydana gelir. Ancak vatandaş tarafından, parsel bağlantısı ve parsel bağlantı arızalarının giderilmesi amacıyla yapılan kazılarda Ruhsat bedeli ve teminat alınmaz.</p> <p>2. Aşağıdaki tablodaki ücretlerde genişlik 1 m'yi geçtiği takdirde % 50 fazlasıyla uygulanır.</p> <p>3. Hesaplama şekli aşağıdaki gibidir: Zemin Tahrip Ücreti= Zemin cinsi birim fiyat x metraj (metretül) (KDV hariç) Ruhsat Belge Ücreti= 2,00 TL x metraj (metretül) (KDV dahil) Keşif bedeli= 100,00 TL + (Zemin tahrip ücreti x 0,01) (KDV dahil) Teminat Ücreti= Zemin tahrip ücreti x 0,5 (KDV dahil) Not: Zemin tahrip ücreti için KDV hesaplanır.</p> <p>4. Kazı yapıtıktan sonra eski haline getirme tüzel kişilik (firma) tarafından yerine getirilir.</p>		
C-) TARİFE: Çoruh Edaş Aksa, Türk Telekom, Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalar sırasında kazılan yerlerin eski haline getirilmesi için zemin cinsi birim fiyat ücreti olarak;		
1- Genişliği 25 cm'den az kazılar için		
1.1. Ham yolların metretülünden		40,00
1.2. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden		55,00
1.3. Asfalt ile kaplı yolların metretülünden		60,00
2- Genişliği 25 cm üzeri kazılar için		
2.1. Ham yolların metretülünden		60,00

2.2. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton ve benzeri yerlerin metretülünden		70,00
2.3. Asfalt ile kaplı yolların metretülünden		90,00
3- Belediyemizin üst yapı çalışmalarını bitirdiği yerlerde çalışmalarını yürüten Çoruh Edaş Aksa, Türk Telekom, Türksat vb. kurum ve kuruluşlar ile özel ve tüzel kişilerin yapacağı çalışmalarda;		
3.1. Karo, plaka, arnavuttaşı, beton vb. yerlerin metre tülünden		50,00
3.1. Asfalt ile kaplı yolların metre tülünden		80,00
4-Belediyemizin üst yapı çalışmalarını tamamladığı yerlerde her türlü alt yapı tesislerine ait (elektrik, su, kanalizasyon, iletişim vb.) parsel bağlantı arızalarının giderilmesi için vatandaş tarafından yapılacak çalışmalarda		
4.1 Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)		40,00

GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ

A-) KANUNİ DAYANAK: Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ, 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil haberleşme altyapısı veya şebekelerinde kullanılan her türlü kablo ve benzeri gerecin taşınmazlardan geçirilmesine ilişkin yönetmelik ve 12.6.2017 tarihli Bilgi ve İletişim Teknolojileri Kurumu (BTK) tarafından yayımlanan Elektronik Haberleşme Altyapı Tesisleri Referans Dokümanıdır.

B-) AÇIKLAMA:

1. Tarife Ücretleri Yönetmelikte belirtilen ilkeler uyarınca etkin ve sürdürülebilir rekabet ortamının sağlanması amacıyla, Ülke kaynaklarının verimli kullanılması hassasiyetiyle teknik açıdan imkanı ekonomik açıdan oranlı ve makul olarak, diğer şehirlerde uygulanan tarifeler ve ilgili tarafların önerileri ile serbestçe belirlenmiştir.
2. Tarifedeki bütün pozlar için ilgili bedellerin toplamının Belediyeye yatırıldığını belgeler dekontlar ve varsa gerekli belgeler ile başvurulacak ve sonrasında Belediye tarafından hazırlanmış olan matbu sözleşme karşılıklı olarak imzalanacaktır.
3. Geçiş hakkı sözleşmeleri 1 yıllık, 5 yıllık ve 10 yıllık süreler dahilinde yapılacaktır. Gerekli görüldüğü hallerde tarafların onayıyla sözleşme bitiş tarihinin takvim yılı sonuna denk getirilmesi amacıyla aylık olarak da hesaplama yapılabilecektir. Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %10- yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde %20- yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.
4. Tüm kazı başvuruları Kentsel Tasarım Müdürlüğüne, yapılacak ve talep edilen güzergah dijital ortamda sunulacaktır.
5. Belirtilen tüm ücretlere % 18 KDV dahildir
6. Geçiş Hakkı ücretleri 5 yıl geriye dönük olarak hesaplanarak tahsil edilir.

C-) TARİFE: GEÇİŞ HAKKI ÜCRETİ

1. Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)	
1.1 Altyapıya Katılım ve Hizmet Bedeli (Lisans Süresince Bir Defalık TL/m)	40,00
1.2- Altyapı Arıza-Bakım-Onarım Ücreti (Yıllık)	0,80
2. Geçiş Hakkı / Altyapı Kullanım Tesisi Kullanım Bedelleri (1 Yıl, TL/m)	
2.1- Tirebolu Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda olan Haberleşme Altyapısında göz kullanımı için geçiş hakkı altyapı tesis kullanım bedeli	7,00
2.2- tünel, ve benzeri tesislerde Tirebolu Belediyesi mülkiyetinde	7,00
2.3 Tirebolu Belediyesi sınırları içerisinde kalan yerler için geçiş hakkı bedeli	1,40
2.4- tünel, sistem ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler için geçiş hakkı bedeli	11,00
2.5- Havai Hat Tesisi Geçiş Hakkı Bedeli	0,60
2.6- Etüd/Saha Keşif Hizmeti Bedeli (Bir Defalık)(TL.)	500,00
2.8- İşletmecinin altyapı tesis edeceği güzergahlarda Tirebolu Belediyesi Elektronik Haberleşme Altyapısı . ihtiyacı olan yerlerde Belediye adına altyapı tesis edilmesi halinde geçiş hakkı bedeli alınmayacaktır	
3. Altyapı kuruluşlarına ait saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına belediyeye ödenecek kira bedeli	
3.1. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 1 yıllık	225,00
3.2. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 5 yıllık	215,00
3.3. Saha dolapları için (ankesörlü telefonlar dahil) adet başına 10 yıllık	205,00

HABERLEŞME SİSTEM VE EKİPMANLARI TESİS YERİ KULLANIM BEDELLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ ve Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşımazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ile 27 Ocak 2018 tarih ve 30314 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca yayınlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmeliğidir.

B-) AÇIKLAMA:

1. Belirtilen tüm uç/etlere KDV dahildir.
2. Bu tarife ücret ve hükümleri 01.01.2023 tarihinden itibaren uygulanacak olup, 31.12.2023 tarihine kadar geçerlidir. Tirebolu Belediye Meclisi tarafından 2023 ve takip eden diğer yıllarda yeni bir ücret tarifesi kararı alınmaya kadar aynı tarife her yıl ÜFE oranında artırım yapılması suretiyle uygulanır. Haberleşme Sistem Ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri; geçmişte alınmamış ise sistemin kurulum tarihine kadar geri gidilerek tahsil edilir. (En fazla 5 yıl geri gidilebilir)

